

LivingWood



Ideeënboek



Over ons	pagina 04	
Onze aanpak	pagina 06	
Kwaliteit	pagina 08	
Kijkwoningen	pagina 10	
Inspiratiewoningen	pagina 16	Gesloten bebouwing
	pagina 30	Halfopen bebouwing
	pagina 54	Open bebouwing

Maatwerk in houtskeletbouw

LivingWood bouwt woningen en villa's in houtskeletbouw. Wij zijn actief in heel Vlaanderen. De talrijke voordelen - waaronder de hoge isolatiewaardes en de lange levensduur - maken van houtskelet de bouwmethode van de toekomst. Dankzij onze decennialange expertise in dit vakgebied, de ervaren eigen vakmensen en een volledig uitgeruste schrijnwerkerij maakt u met LivingWood de juiste keuze.



1

Solide partner

Wanneer u samenwerkt met LivingWood, dan kiest u voor een solide partner met stevige financiële schouders. Dankzij onze sterke financiële resultaten de afgelopen jaren, mag u op beide oren slapen. Winsten worden terug in het bedrijf geïnvesteerd voor een verdere groei.

2

Eigen schrijnwerkerij

In onze hoofdvestiging in Lille beschikken we over een volledig uitgeruste eigen schrijnwerkerij. Hier voeren we alle voorbereidingswerken van uw houtskeletbouw in droge omstandigheden uit.

Vanuit dit werkatelier vertrekken alle geprefabriceerde onderdelen van het houtskelet voor de finale montage op de werf. Wij maken bovendien zelf de nodige technische uitvoeringsplannen, zodat we niets aan het toeval overlaten. Bij interesse in een samenwerking met LivingWood leiden we u graag rond in onze schrijnwerkerij. Zo ziet u met eigen ogen de zorgvuldigheid waarmee onze vakmensen dagelijks aan de slag gaan.

3

Persoonlijke opvolging

Beide zaakvoerders-vennoten Jef Vervoort en Johan Cleynen volgen elk project persoonlijk op. Zij blikken elk terug op meerdere decennia ervaring in de houtskeletbouw. In 2002 sloegen ze de handen in elkaar met de oprichting van LivingWood.

Over ons

Bouwen in vrijheid, transparantie en openheid

Bij LivingWood houdt u als opdrachtgever de touwtjes altijd in handen. Wij dringen u niets op. U kiest in alle vrijheid. Gaat u voor sleutel-op-de-deur of beperkt onze rol zich tot ruwbouw winddicht? Hebt u zelf al een ontwerp of moeten wij een architect aanstellen? Hoe ver wilt u gaan op vlak van energiezuinigheid? Gaat u voor een woning of een villa? Welke bouwstijl verkiest u? U bepaalt, wij leveren op alle vlakken maatwerk.

Uw droomwoning of -villa in 9 stappen





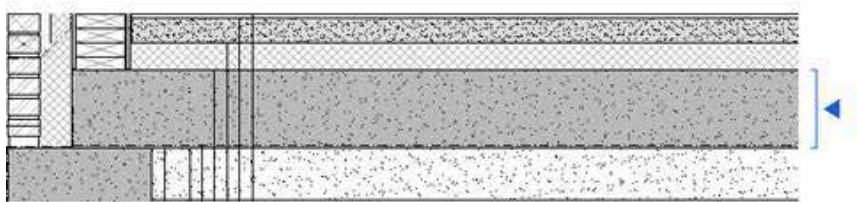
Onze aanpak

Kijk én vergelijk

De ene woning of villa in houtskeletbouw is de andere niet.

Daarom ons advies: kijk én vergelijk. Wij gebruiken méér, dikkere en betere materialen voor een optimale sterkte en een verhoogd levenslang wooncomfort.

Houtskeletbouw staat als bouwmethode niet stil. Vooraleer iets de norm of standaard wordt, passen wij het al enkele jaren toe.



Een dikkere funderingsplaat

Onze funderingsplaat meet voor een optimale stabiliteit en een volledige waterdichtheid maar liefst 22 centimeter dik. In de markt is meestal slechts 12 centimeter gebruikelijk. De funderingsplaat wordt geplaatst op een bed van 15 cm gestabiliseerd zandlaag en funderingssleuven van 60 cm diep.

Dikkere houtsecties

Voor het dragende hout in het skelet gebruiken wij balken met een dikte van 45 millimeter in plaats van 37 millimeter. Dit garandeert extra versteviging en biedt alle nodige ruimte voor een correcte vernageling.

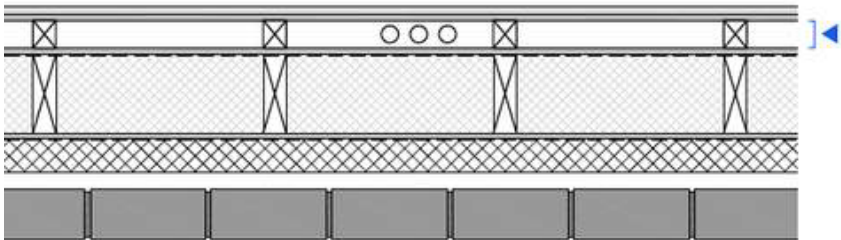
Elke 35,5 cm houten stijlen

De verticale houten balken zorgen voor de stevigheid van uw houtskeletbouw. Wij plaatsen deze stijlen met een tussenruimte van slechts 35,5 centimeter, in plaats van de 50 of zelfs 60 centimeter die andere bouwfirma's hanteren.



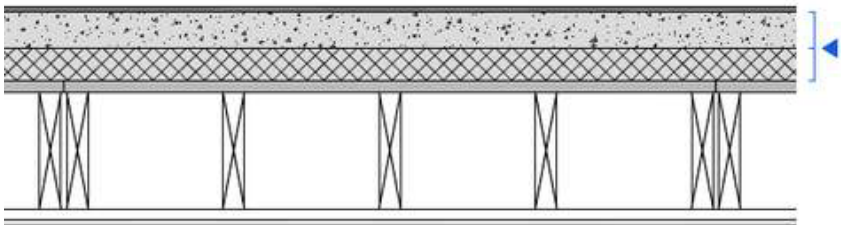
Een extra OSB-beplating voor extra sterkte en een verhoogde geluidsisolatie

Wij bevestigen, conform het Canadees systeem, een extra OSB-beplating achter de gipsplaten. Dit leidt tot een betere stijfheid van de constructie en een verhoogde geluidsisolatie. Wanneer u in de woning bepaalde zaken aan een muur wilt ophangen, hebt u geen pluggen nodig. U brengt uw bevestiging rechtstreeks aan in de OSB-plaat.



Maximale luchtdichtheid dankzij een extra leidingspouw

Optioneel voorzien wij de houtskeletconstructie van een extra leidingspouw aan de binnenzijde. Dit verhoogt bijkomend de luchtdichtheid van uw woning, belangrijk wanneer u kiest voor een lage-energie-woning. Bijkomend voordeel: er is geen perforatie van het dampscherm bij het plaatsen van stopcontacten en waterpunten.



Isolerende chape en cementchape op de verdieping

Aangezien onze houtskeletconstructie voldoende stevigheid bezit, brengen wij probleemloos dubbele chape op de verdieping(en) aan. Dit verhoogt de akoestische isolatie en geeft u alle vrijheid voor de vloerbekleding.

Kwaliteit

Bezoek onze kijkwoningen in houtskelet

Naast de meer dan 1500 visitekaartjes die wij de afgelopen jaren in heel Vlaanderen realiseerden, leiden we u graag rond in één van onze twee kijkwoningen. We tonen u meteen onze technische kwaliteiten en de eindeloze afwerkingsmogelijkheden



Lille

Adres

Wechelsebaan 149
2275 Lille

Bezoeken

Zondag enkel van 13 uur tot 17 uur.
Je kan de woning bezoeken na afspraak



Temse

Adres

Nieuwe steenweg 109A
9140 Temse

Bezoeken

Zondag enkel van 13 uur tot 17 uur.
Je kan de woning bezoeken na afspraak



Keerbergen

Adres

Zandstraat 50
3140 Keerbergen

Bezoeken

Je kan de woning bezoeken na afspraak



Sint-Niklaas

Adres

Klapperbeekstraat 106
9100 Sint-Niklaas

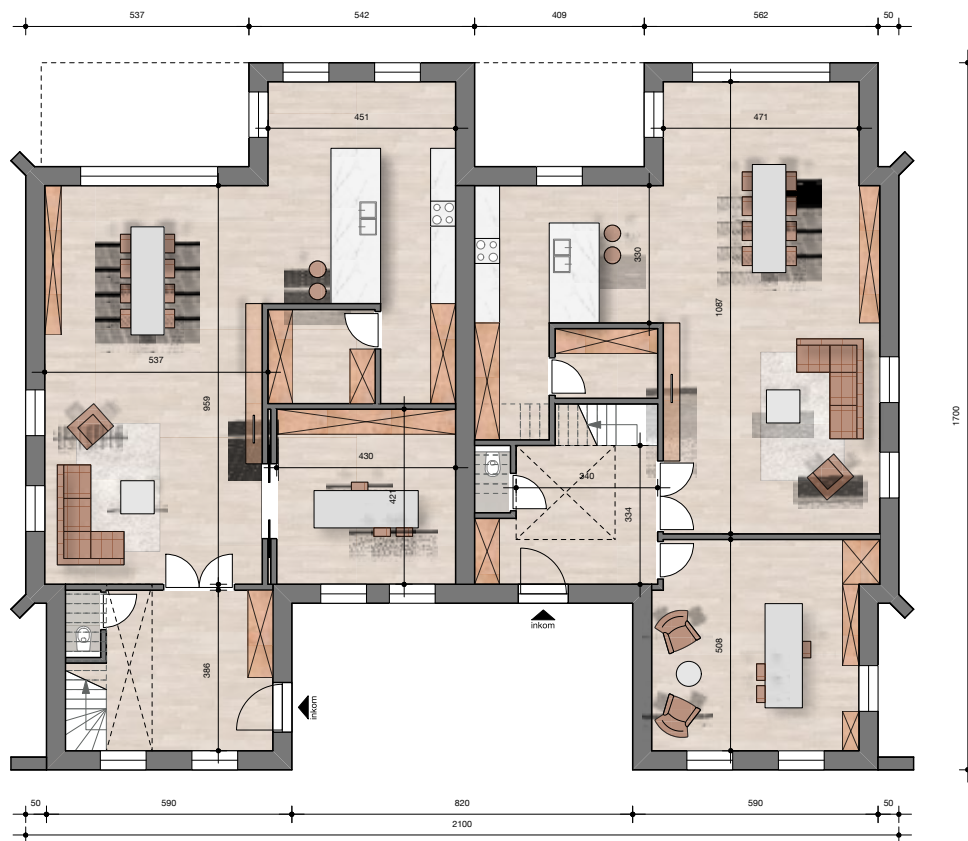
Bezoeken

Je kan de woning bezoeken na afspraak



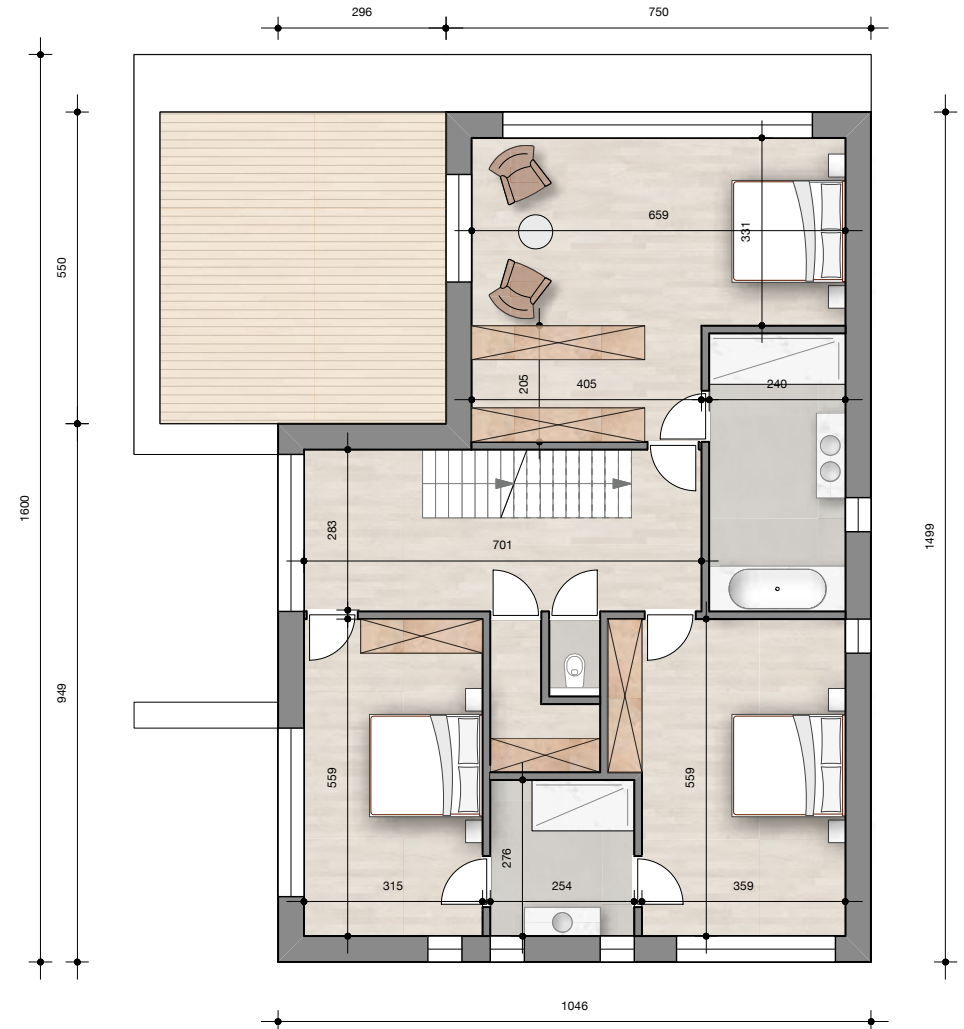
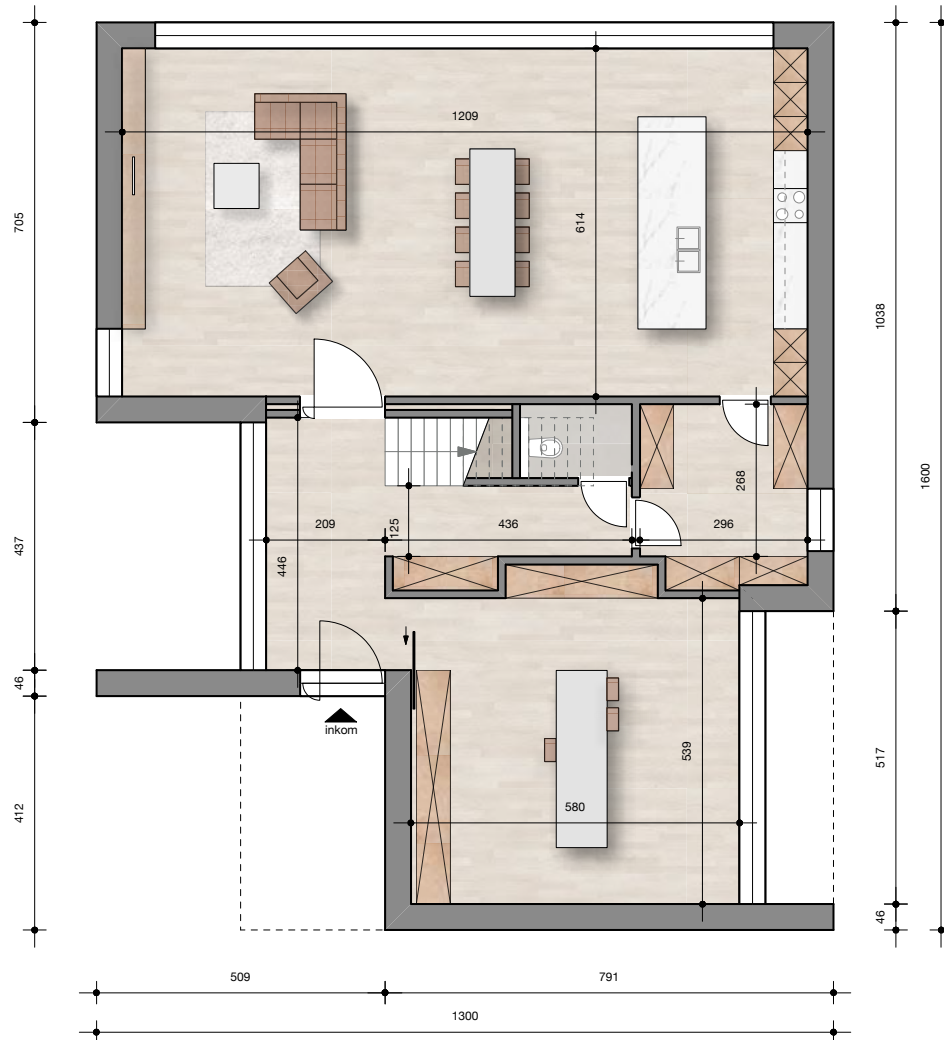
Kijk woningen





Kijkwoning Lille





Kijkwoning Temse





Inspiratie woningen



gevelsteen gelijkmd
grijs genuanceerd



natuurlijke vergrijzing
houten gevelbekleding



houten gevelbekleding
in combinatie met grijze
gevelsteen



houten gevelbekleding

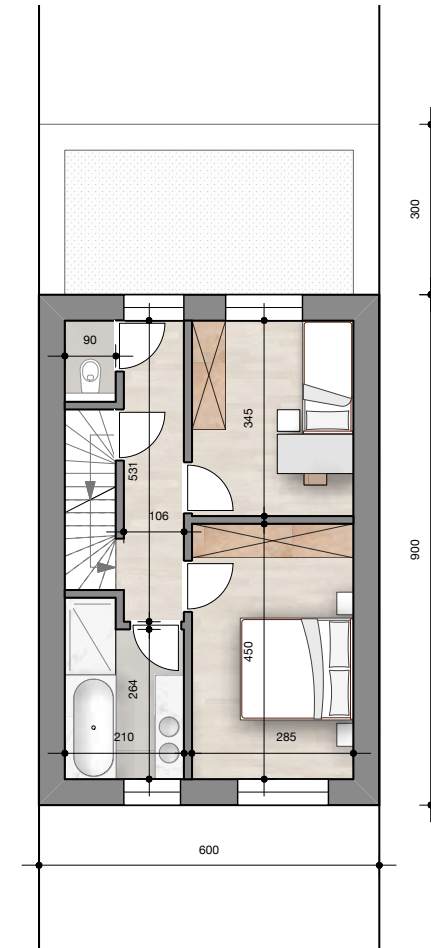
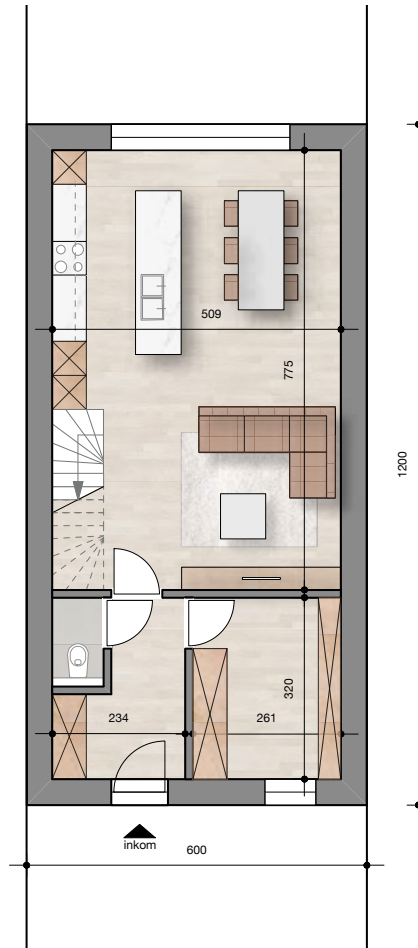
Woning GB01
gesloten bebouwing
modern

Gelijkvloers 72,0 m²
leefruimte 39,4 m²
berging 8,4 m²
inkom / WC 7,5 m²

Verdieping 54,0 m²
slaapkamer 01 12,8 m²
slaapkamer 02 9,8 m²
badkamer 6,1 m²

Zolder 42,5 m²
zolder 26,9 m²

Totaal 168,5 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gelijkmd
grijs genuanceerd



gevelsteen licht gevoegd
grijs genuanceerd



Hoekraam licht,
speels en ruimtelijk



Strakke moderne dakpan

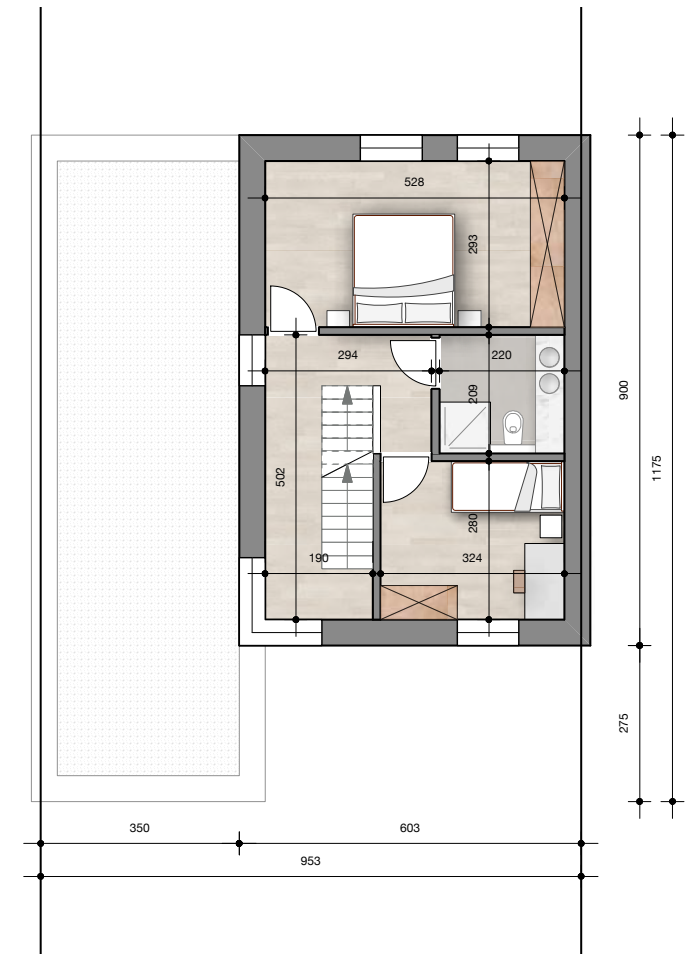
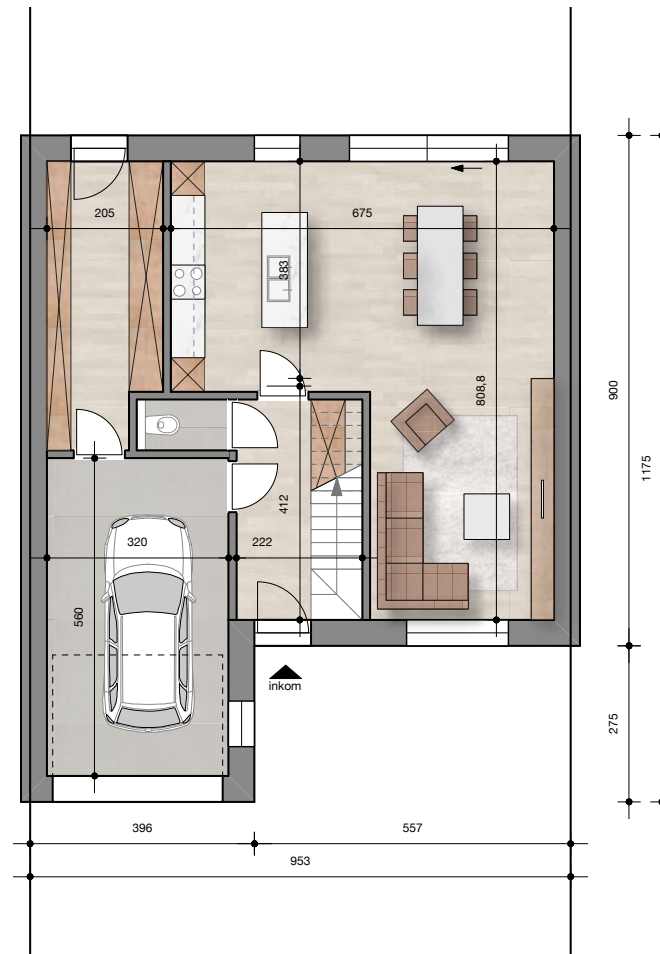
Woning GB02
gesloten bebouwing
modern

Gelijkvloers 96,6 m²
leefruimte 40,5 m²
berging 9,8 m²
inkom / WC 10,2 m²
garage 17,9 m²

Verdieping 54,3 m²
slaapkamer 01 15,5 m²
slaapkamer 02 9,1 m²
badkamer 4,6 m²

Zolder 30,7 m²
zolder 26,9 m²

Totaal 181,6 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood-beige
genuanceerd



houten voordeur met
bovenlicht en arduinen
omkadering



openslaande tuindeuren



Steellook
buitenschrijnwerk

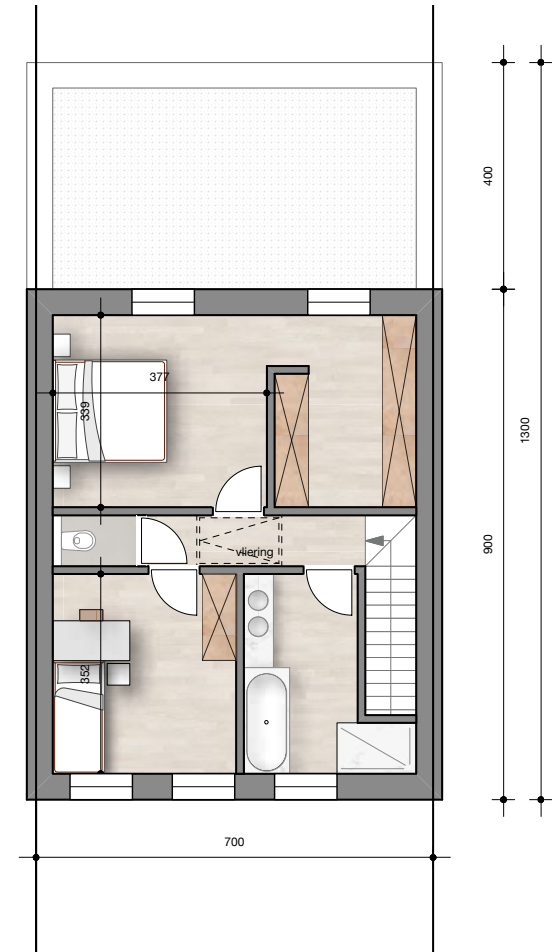
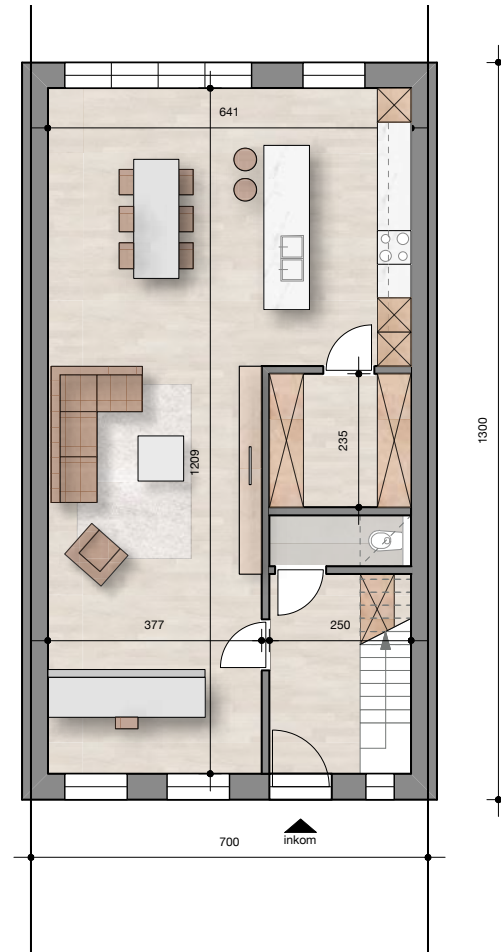
Woning GB03
gesloten bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 91,0 m²
leefruimte 58,5 m²
berging 5,9 m²
inkom / WC 11,1 m²

Verdieping 63,0 m²
slaapkamer 01 21,7 m²
slaapkamer 02 11,4 m²
badkamer 7,9 m²

Zolder 40,6 m²
zolder 32,6 m²

Totaal 193,6 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gevoegd
beige genuanceerd



voordeur in hout met
gebogen bovenzijde



gevelsteen gecombineerd
met gevelbepleistering om
inkom te accentueren



buitenschrijnwerk met
roede verdeling

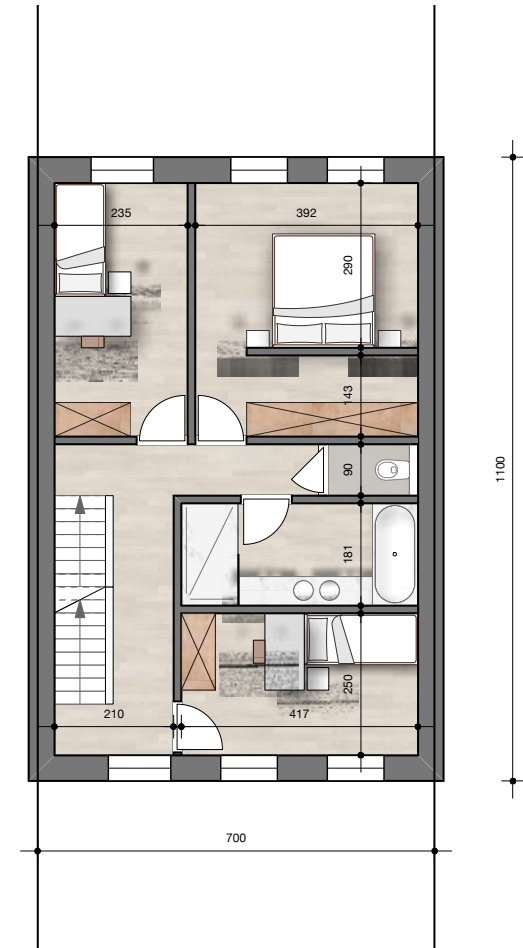
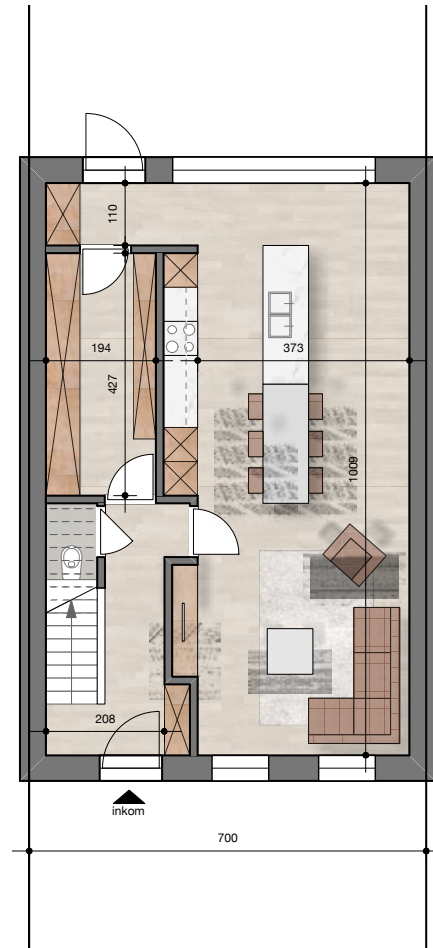
Woning GB04
gesloten bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 77,0 m²
leefruimte 44,2 m²
berging 8,3 m²
inkom / WC 10,3 m²

Verdieping 77,0 m²
slaapkamer 01 17,5 m²
slaapkamer 02 10,5 m²
slaapkamer 03 10,4 m²
badkamer 7,5 m²

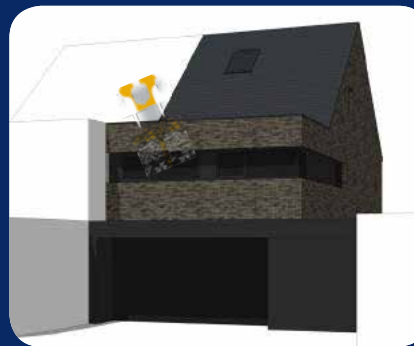
Zolder 55,3 m²
zolder 50,6 m²

Totaal 209,3 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gelijmd
bruin genuanceerd



Hoekraam voor
grotere ruimtelijkheid



horizontaliteit benadruk-
ken door blinde panelen
tussen de ramen



overdekt binnekomen

Woning GB05

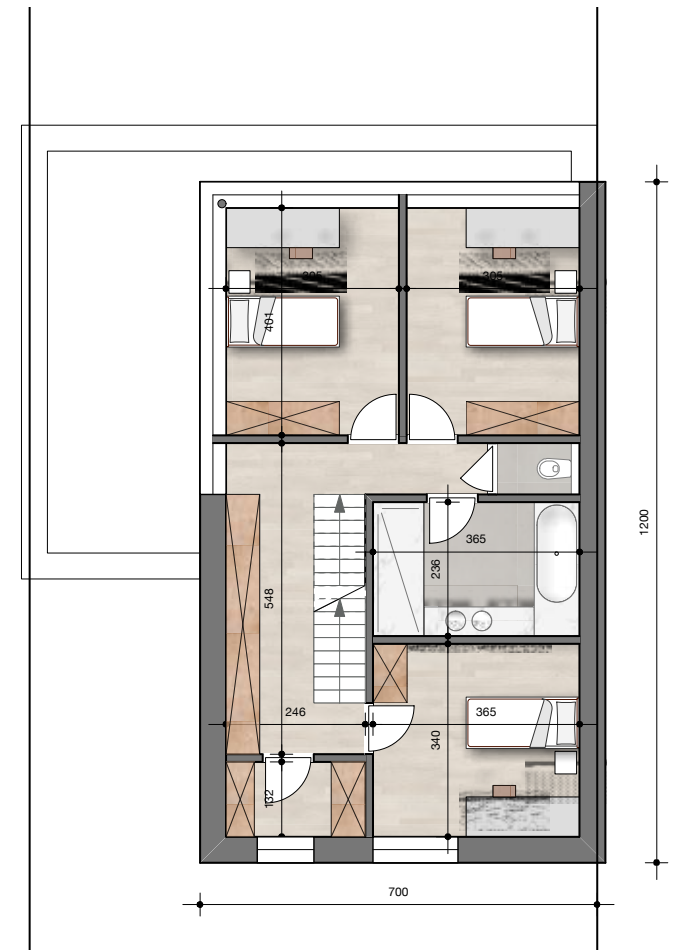
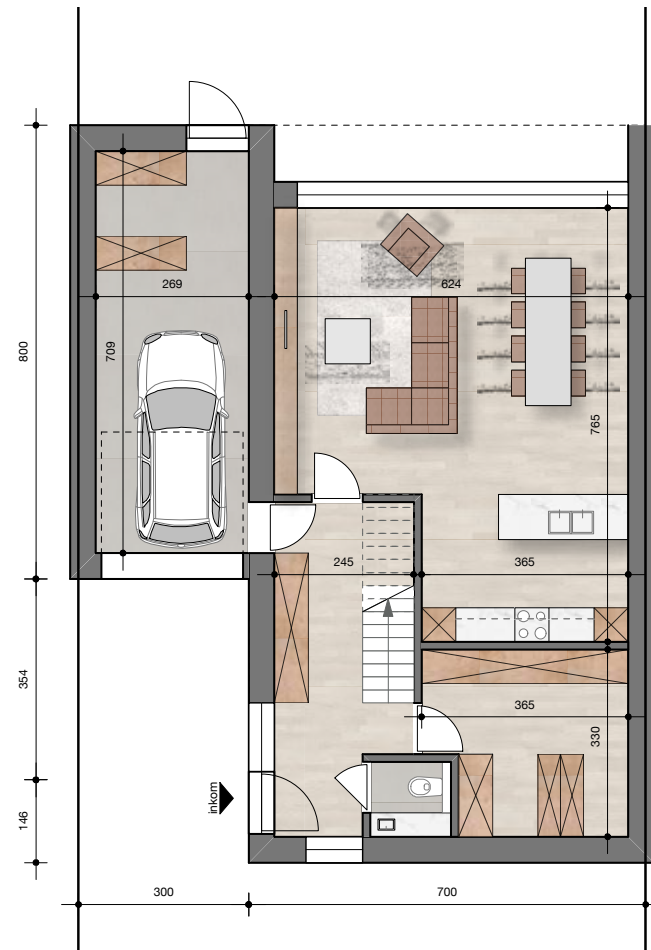
gesloten bebouwing
modern

Gelijkvloers 108,5 m²
 leefruimte 41,0 m²
 berging 11,1 m²
 inkom / WC 15,3 m²

Verdieping 88,0 m²
 slaapkamer 01 12,2 m²
 slaapkamer 02 12,2 m²
 slaapkamer 03 12,4 m²
 badkamer 8,6 m²

Zolder 42,0 m²
 slaapkamer 25,7 m²
 badkamer 6,6 m²

Totaal 238,5 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gevoegd
zwart genuanceerd



Horizontale
bandramen



donkere gevelsteen en
zwarte gevelbeplating



verborgen garagepoort

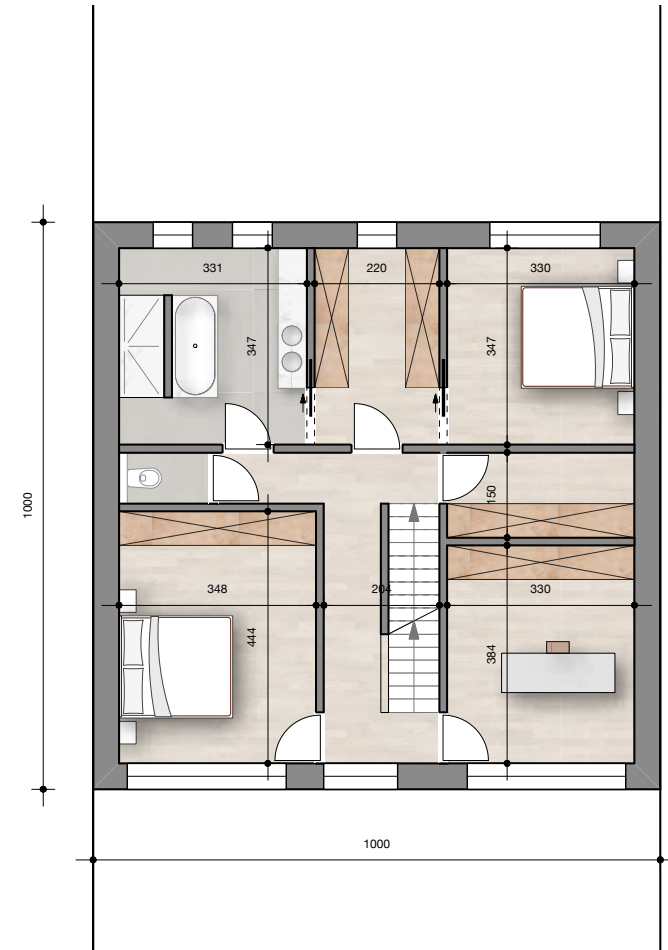
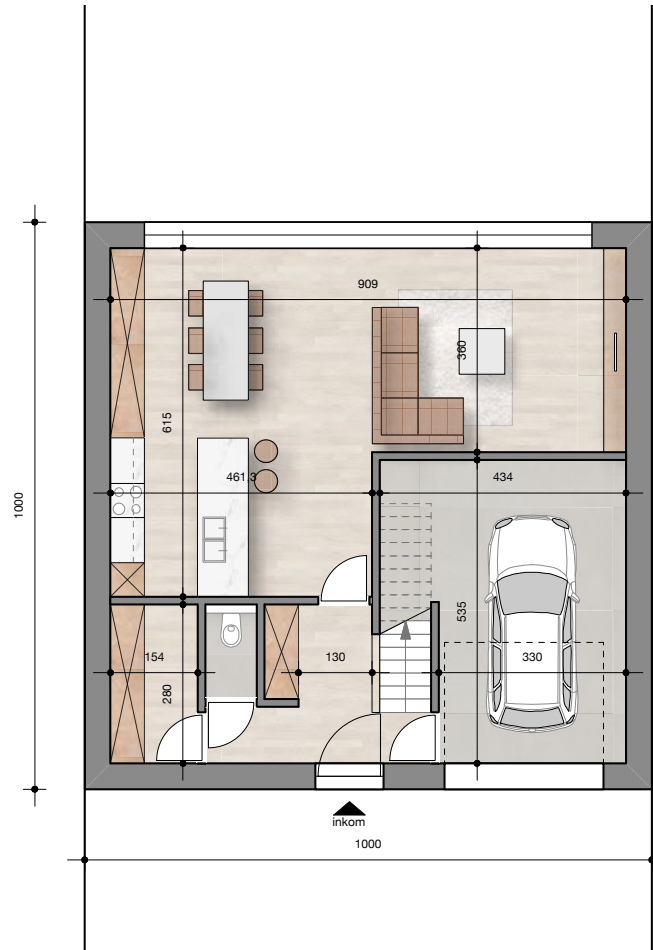
Woning GB06
gesloten bebouwing
modern

Gelijkvloers 100,0 m²
leefruimte 44,5 m²
berging 4,3 m²
inkom / WC 11,1 m²
garage 20,3 m²

Verdieping 100,0 m²
slaapkamer 01 19,6 m²
slaapkamer 02 15,4 m²
kantoor 12,7 m²
badkamer 11,4 m²

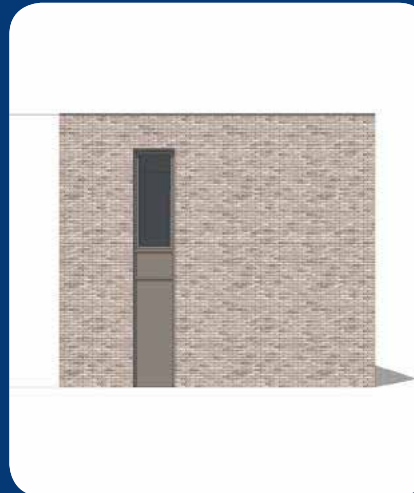
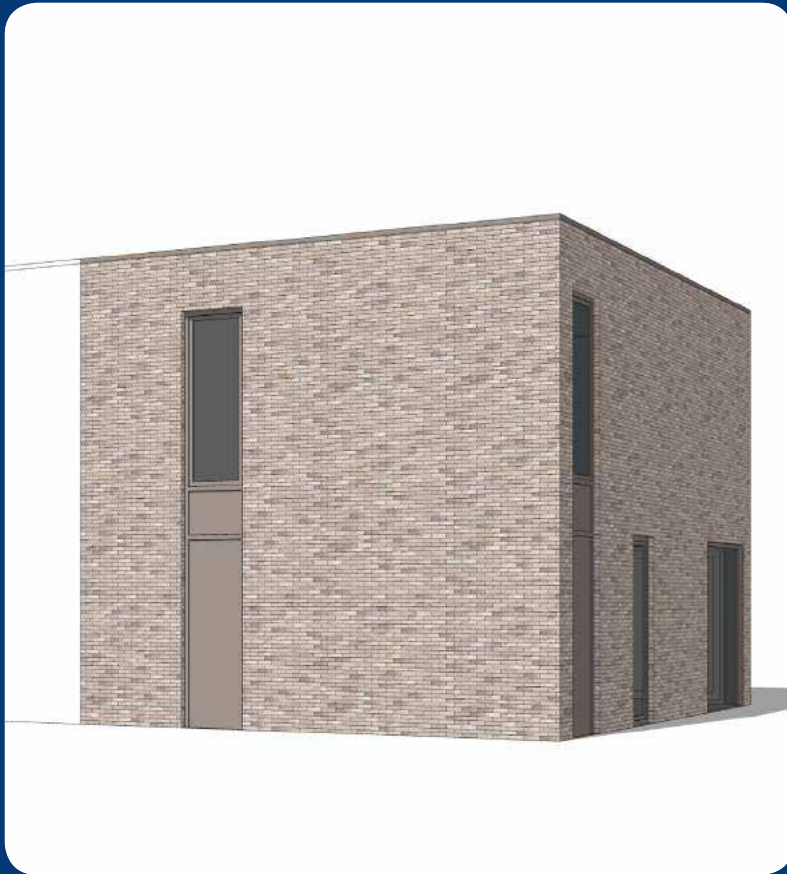
Zolder 70,0 m²
zolder 55,3 m²

Totaal 270,0 m²



Gesloten bebouwing





gevelsteen gelijmd
grijs genuanceerd



verticaal raam over 2
verdiepingen



U-vormige keuken met
zitgedeelte



gevoegd metselwerk vs
gelijmd metselwerk

Woning HOB01

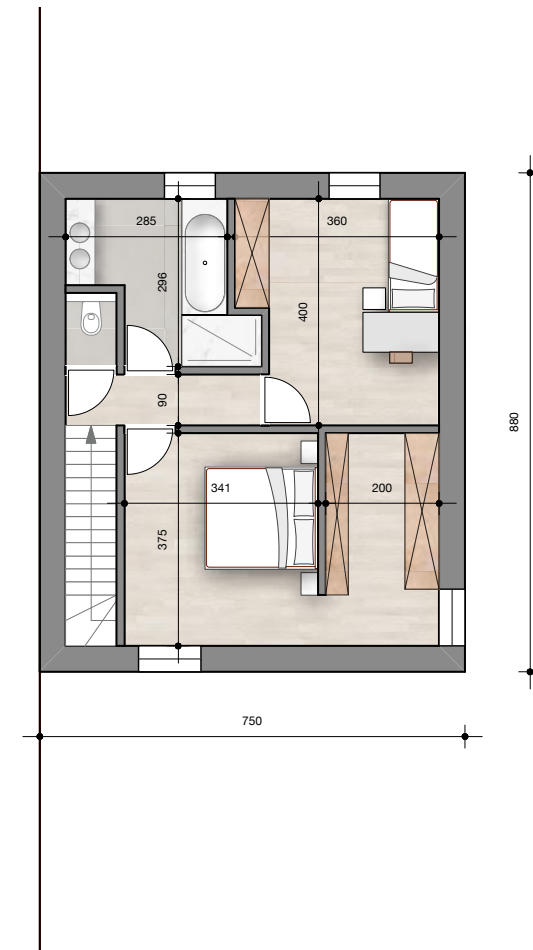
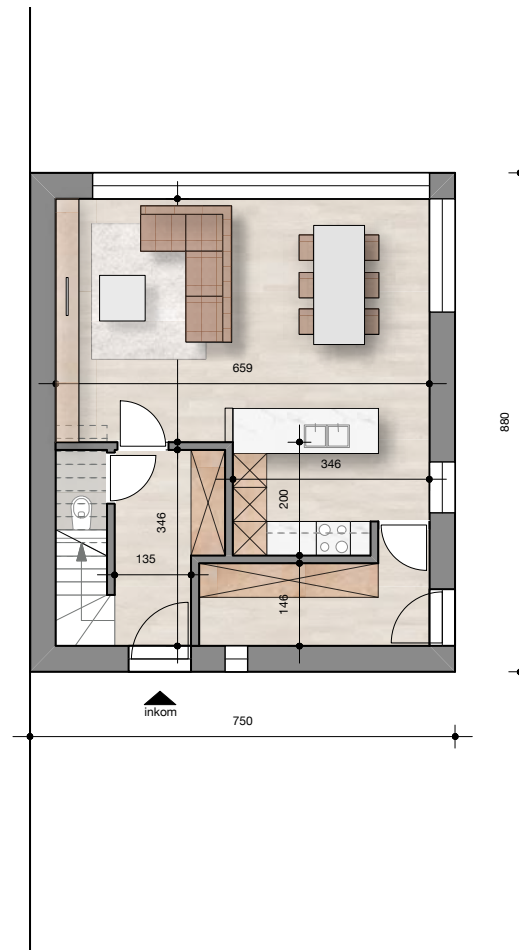
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 66,0 m²
 leefruimte 34,6 m²
 berging 6,5 m²
 inkom / WC 9,4 m²

Verdieping 66,0 m²
 slaapkamer 01 20,8 m²
 slaapkamer 02 13,1 m²
 badkamer 8,9 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 132,0 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



openslaande
tuindeuren



Klassieke zwarte voordeur
met bovenlicht en arduinen
omkadering



steellook buitenschrijnwerk

Woning HOB02

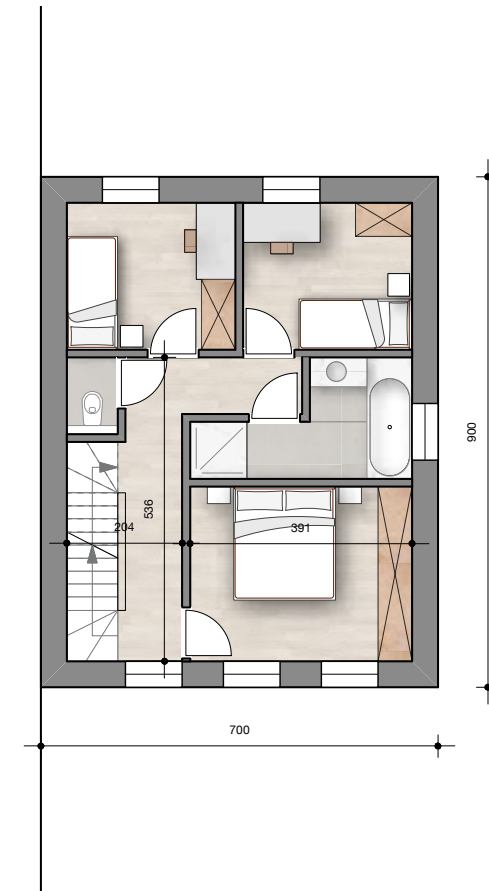
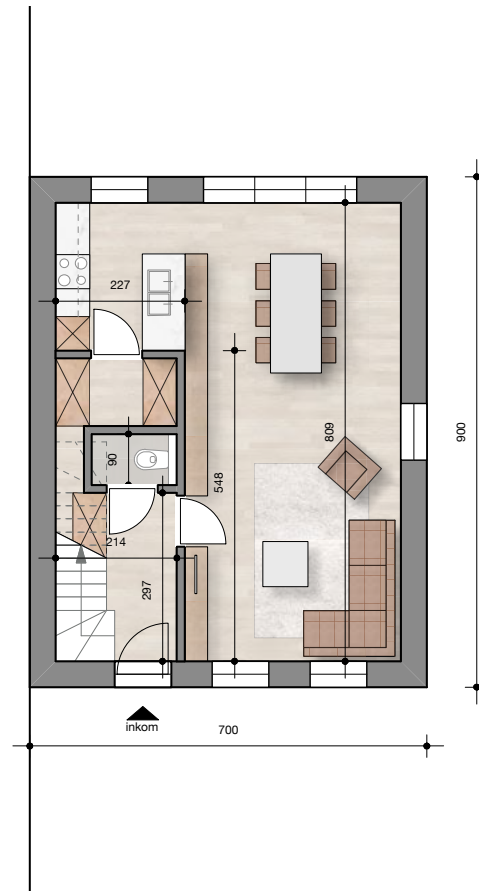
halfopen bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 63,0 m²
 leefruimte 36,8 m²
 berging 2,6 m²
 inkom / WC 8,6 m²

Verdieping 63,0 m²
 slaapkamer 01 12,1 m²
 slaapkamer 02 7,7 m²
 slaapkamer 03 7,7 m²
 badkamer 6,0 m²

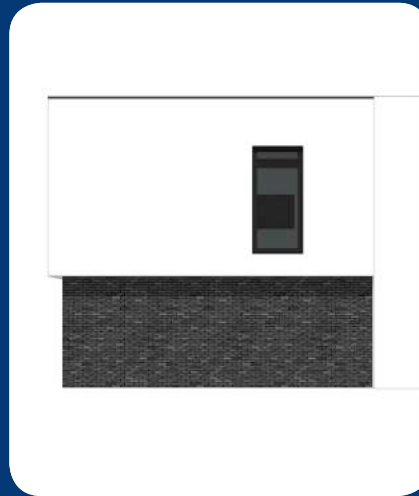
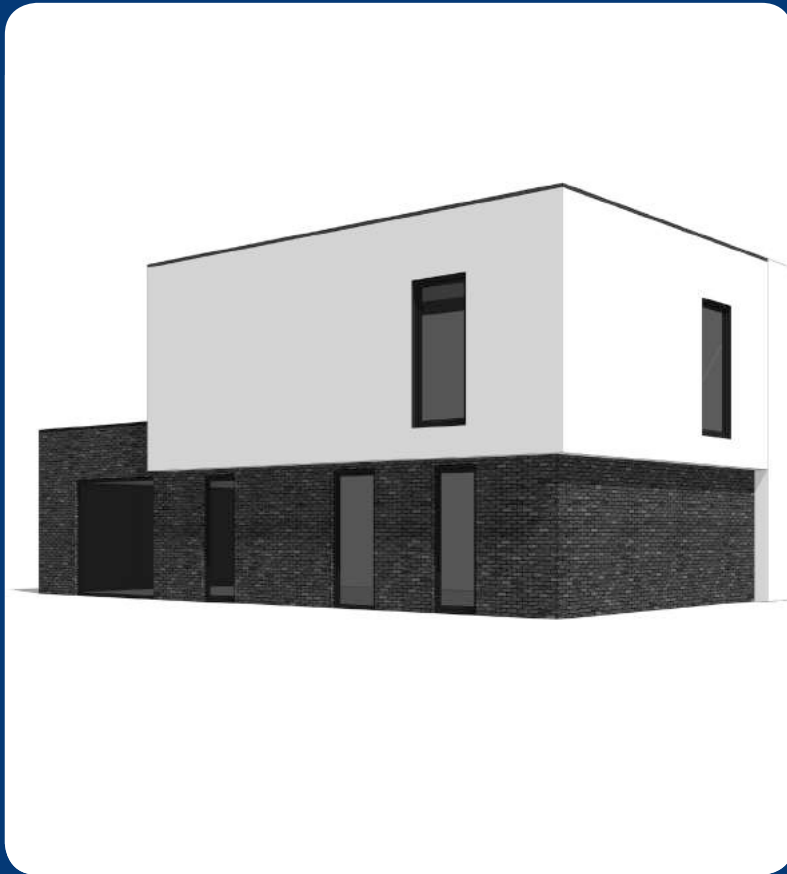
Zolder 42,0 m²
 zolder 35,9 m²

Totaal 168,0 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
zwart genuanceerd



zwart-wit thema in
het interieur



zwart - wit contrast in het
exterieur



verdiepingshoge ramen

Woning HOB03

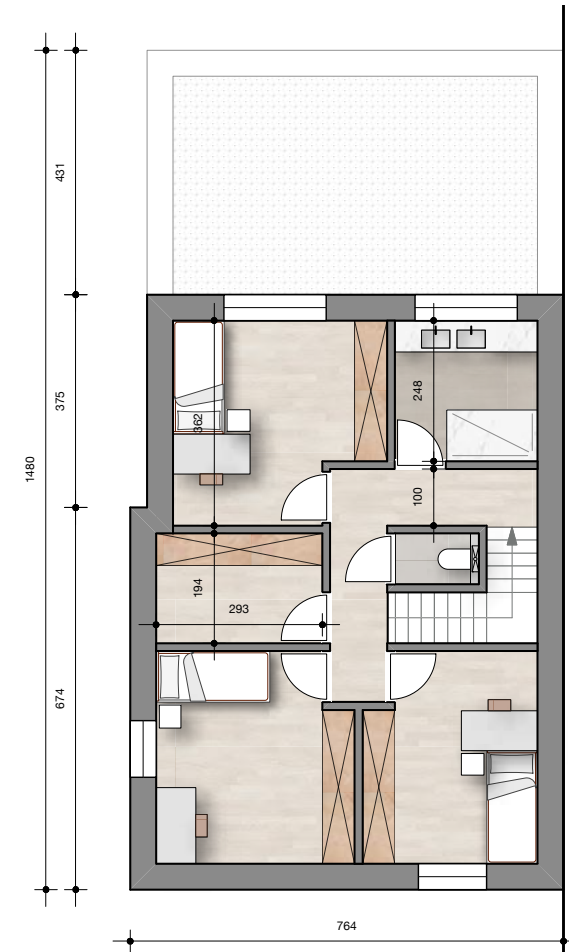
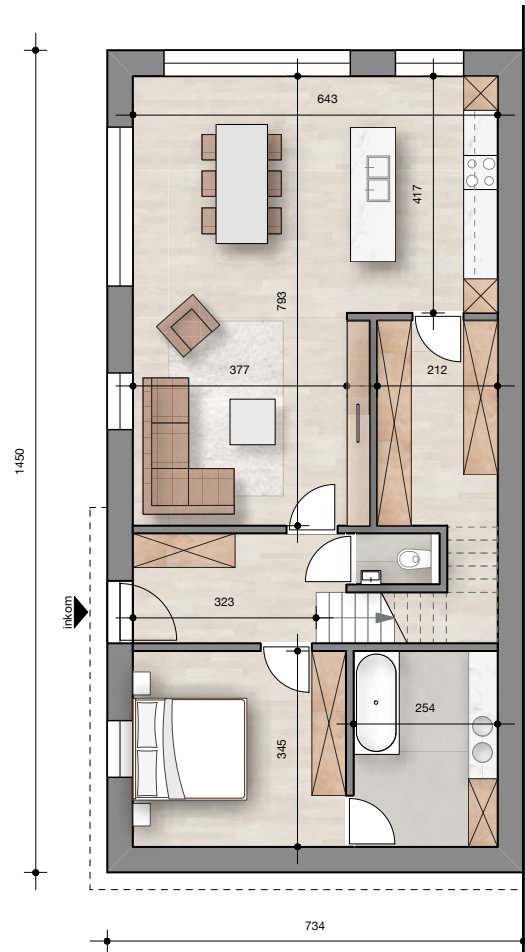
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 106,4 m²
 leefruimte 42,5 m²
 berging 7,7 m²
 inkom / WC 10,5 m²
 slaapkamer 12,9 m²
 badkamer 8,7 m²

Verdieping 79,0 m²
 slaapkamer 01 12,5 m²
 slaapkamer 02 11,0 m²
 slaapkamer 03 12,3 m²
 badkamer 6,3 m²
 berging 5,7 m²

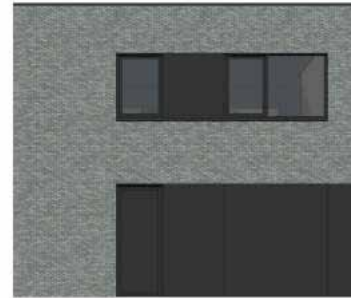
Zolder
 niet van toepassing

Totaal 185,4 m²



Halfopen bebouwing





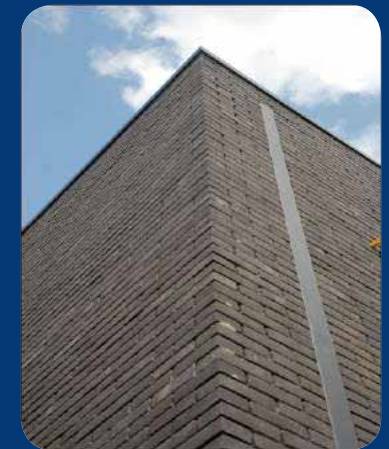
gevelsteen gevoegd
grijs genuanceerd



zwarte gevelbeplating
en donker metselwerk



Horizontale bandramen



ingewerkte regenafvoer om
strak volume te creëren

Woning HOB04

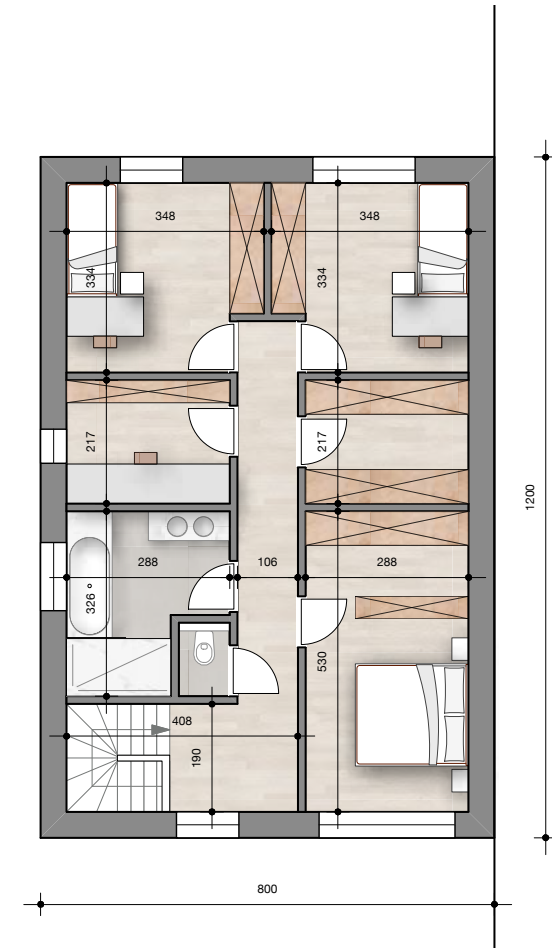
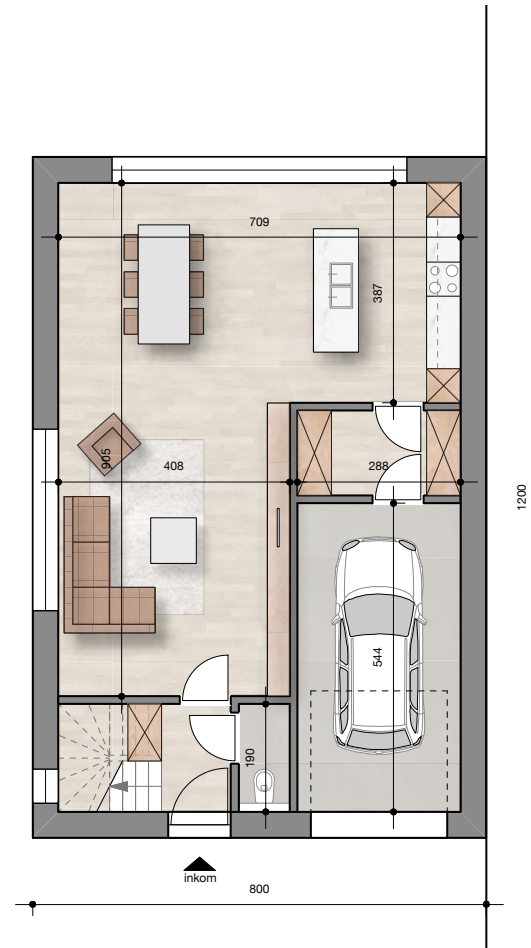
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 96,0 m²
 leefruimte 48,6 m²
 berging 3,6 m²
 inkom / WC 7,7 m²

Verdieping 96,0 m²
 slaapkamer 01 15,2 m²
 slaapkamer 02 11,0 m²
 slaapkamer 03 11,0 m²
 berging 6,2 m²
 studieruimte 6,2 m²
 badkamer 9,3 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 192,0 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gelijkmd
grijs genuanceerd



zwarte beplating met
grijze gevelsteen



carport geïntegreerd in het
volume van de woning



carport geïntegreerd in het
volume van de woning

Woning HOB05

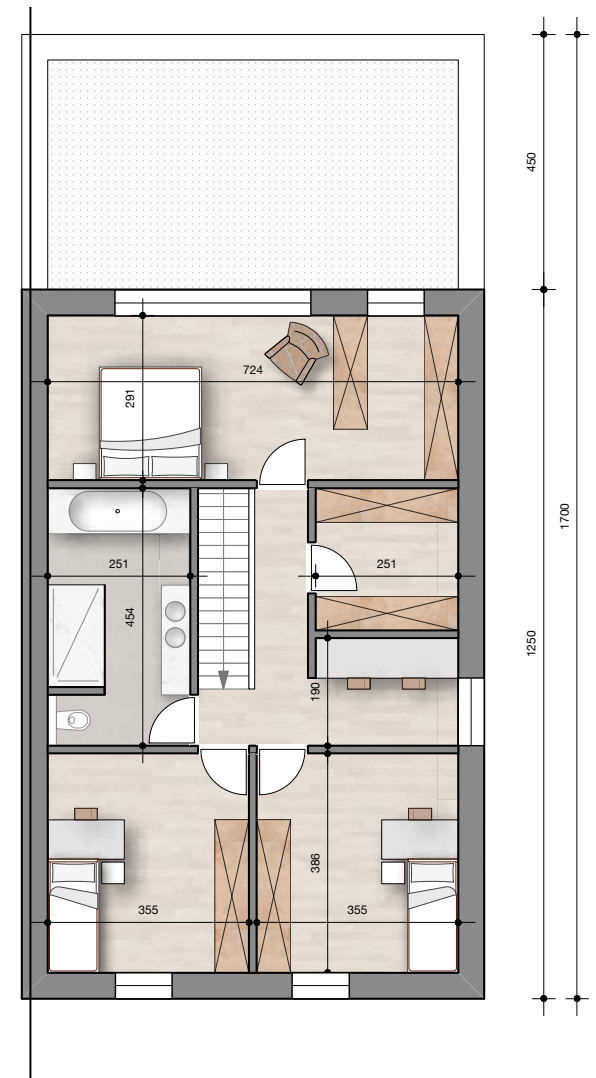
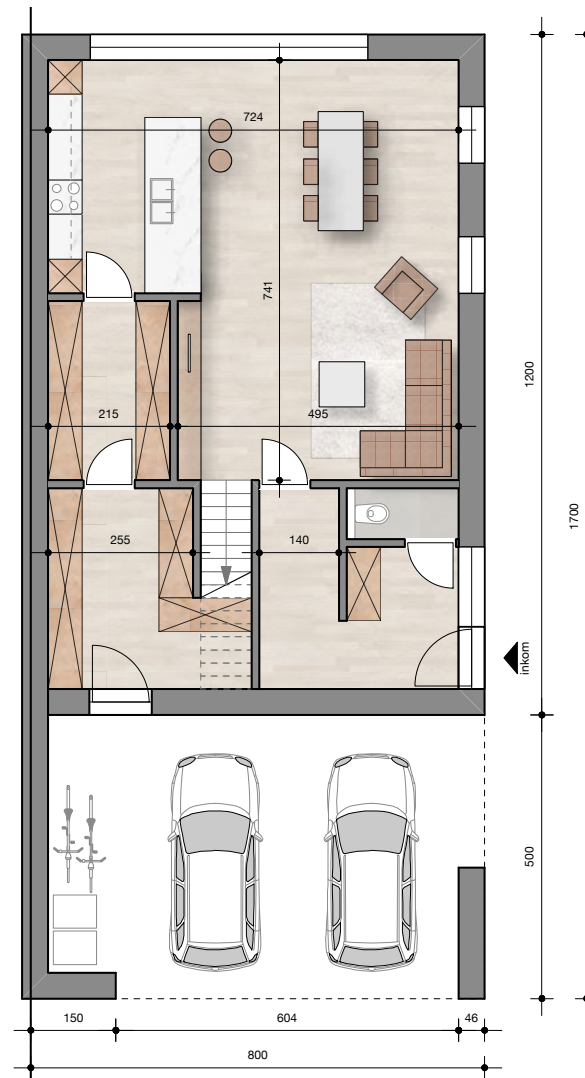
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 96,0 m²
 leefruimte 44,8 m²
 berging 19,7 m²
 inkom / WC 12,4 m²

Verdieping 100,0 m²
 slaapkamer 01 21,0 m²
 slaapkamer 02 13,7 m²
 slaapkamer 03 13,7 m²
 badkamer 11,3 m²
 studieruimte 4,8 m²
 berging 6,3 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 196,0 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
zwart genuanceerd



smalle verticale ramen



Verticaal raam over 2
verdiepingen



bureauimte achter half
muurtje in woonruimte

Woning HOB06

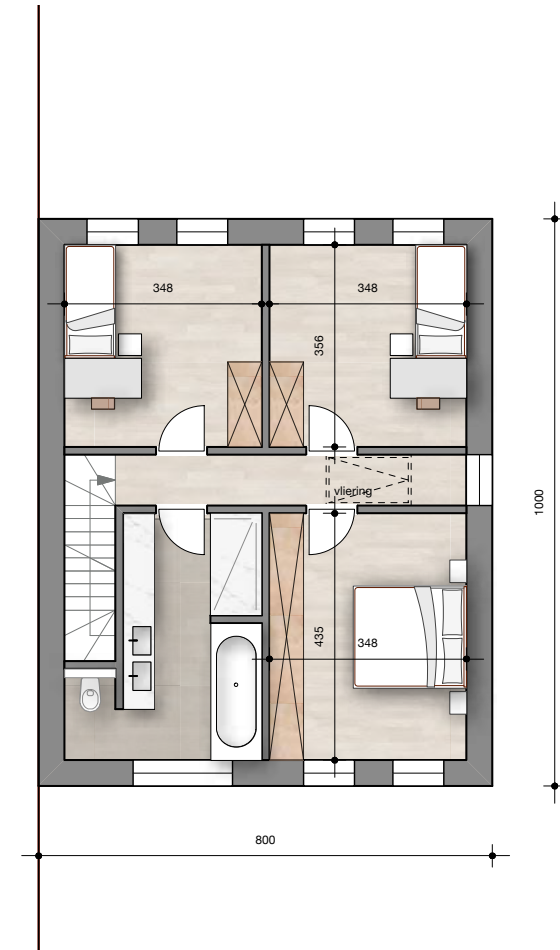
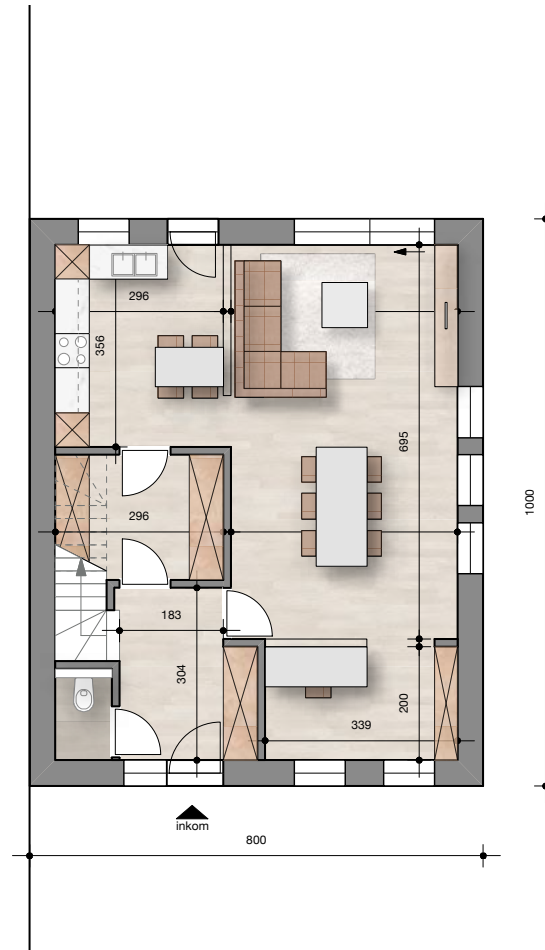
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 80,0 m²
 leefruimte 38,7 m²
 berging 6,6 m²
 inkom / WC 10,2 m²
 kantoor 6,8 m²

Verdieping 80,0 m²
 slaapkamer 01 15,1 m²
 slaapkamer 02 12,4 m²
 slaapkamer 03 12,4 m²
 badkamer 12,4 m²

Zolder 48,0 m²
 zolder 41,8 m²

Totaal 208,0 m²



Halfopen bebouwing





Houten
gevelbekleding



combinatie hout en lichte
gevelsteen



houten
buitenschrijnwerk



houten gevelbekleding
verticaal geplaatst

Woning HOB07

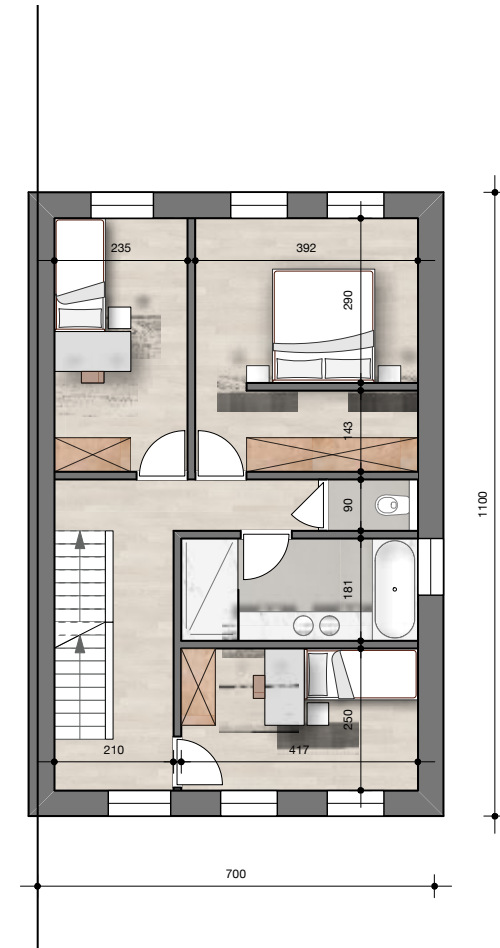
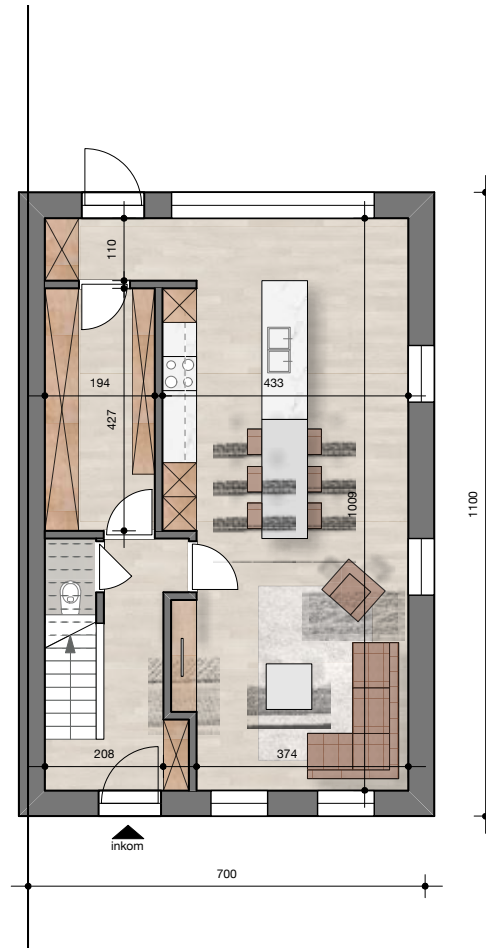
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 78,8 m²
 leefruimte 44,2 m²
 berging 8,3 m²
 inkom / WC 10,3 m²

Verdieping 78,8 m²
 slaapkamer 01 17,5 m²
 slaapkamer 02 10,4 m²
 slaapkamer 03 10,4 m²
 badkamer 7,5 m²

Zolder 55,3 m²
 zolder 50,6 m²

Totaal 212,9 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gelijmd
grijs genuanceerd



zwarte beplating
met verborgen
garagepoort



efficiënt ruimtegebruik
bureau onder trap



Dakkap aan 3 zijden in
hetzelfde materiaal

Woning HOB08

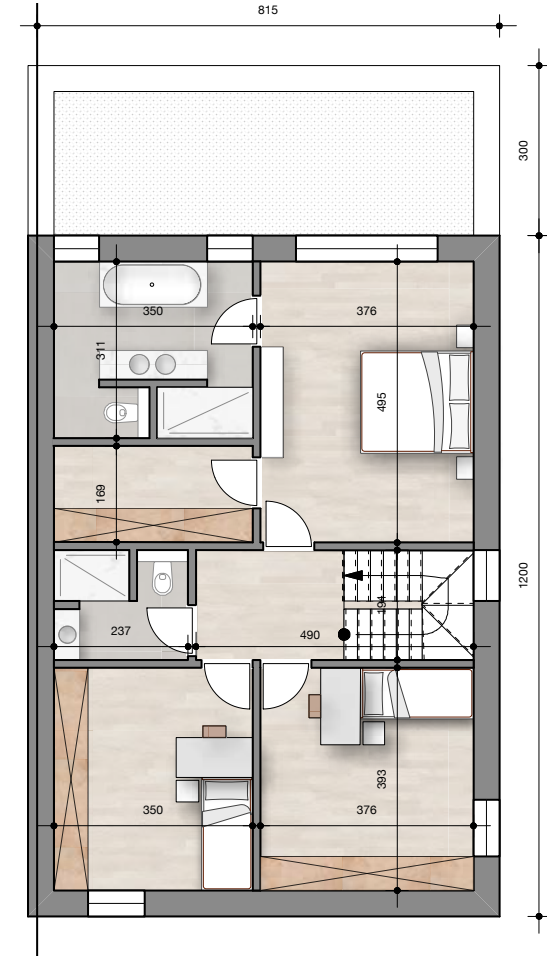
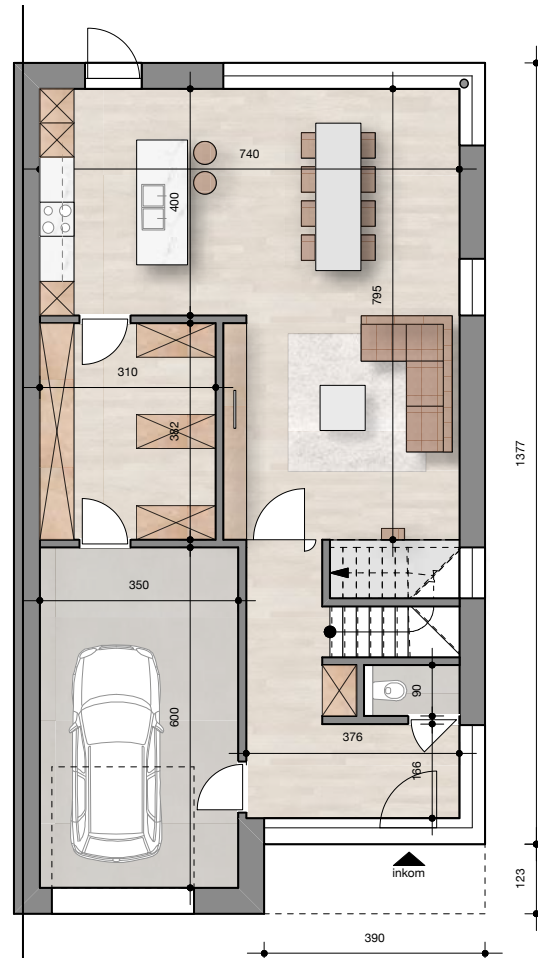
halfopen bebouwing
modern

Gelijkvloers 117,5 m²
 leefruimte 48,4 m²
 berging 11,8 m²
 inkom / WC 15,6 m²
 garage 21,0 m²

Verdieping 97,8 m²
 slaapkamer 01 24,6 m²
 slaapkamer 02 13,7 m²
 slaapkamer 03 14,8 m²
 badkamer 10,9 m²
 badkamer 4,6 m²

Zolder 69,2 m²
 zolder 62,8 m²

Totaal 284,5 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
wit-beigegenuanceerd



moderne pastoriestijl



houten voordeur met
arduinen omkadering en
plint



steellook buitenschrijnwerk

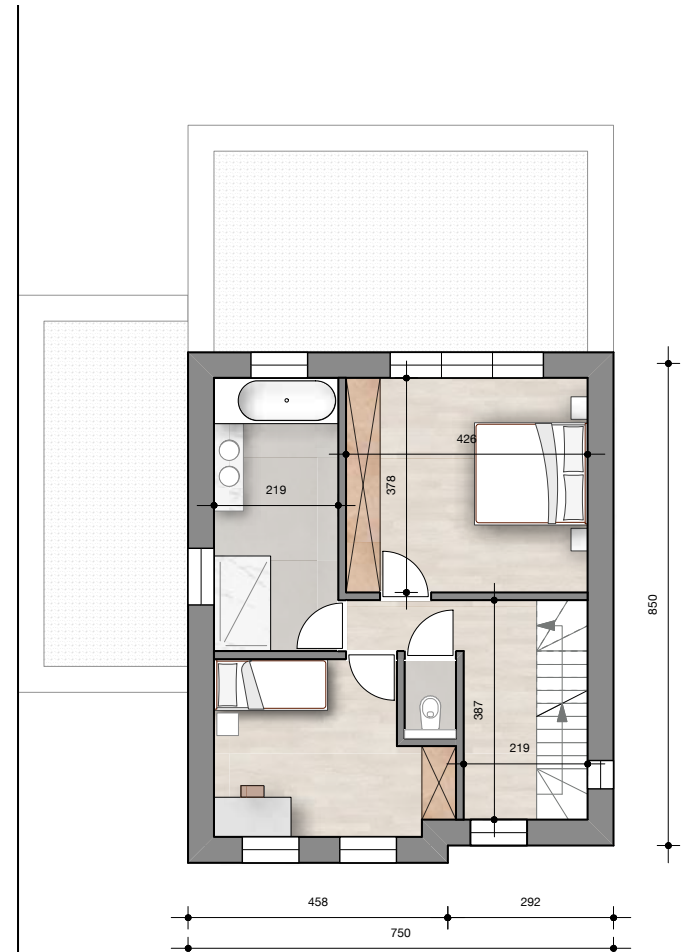
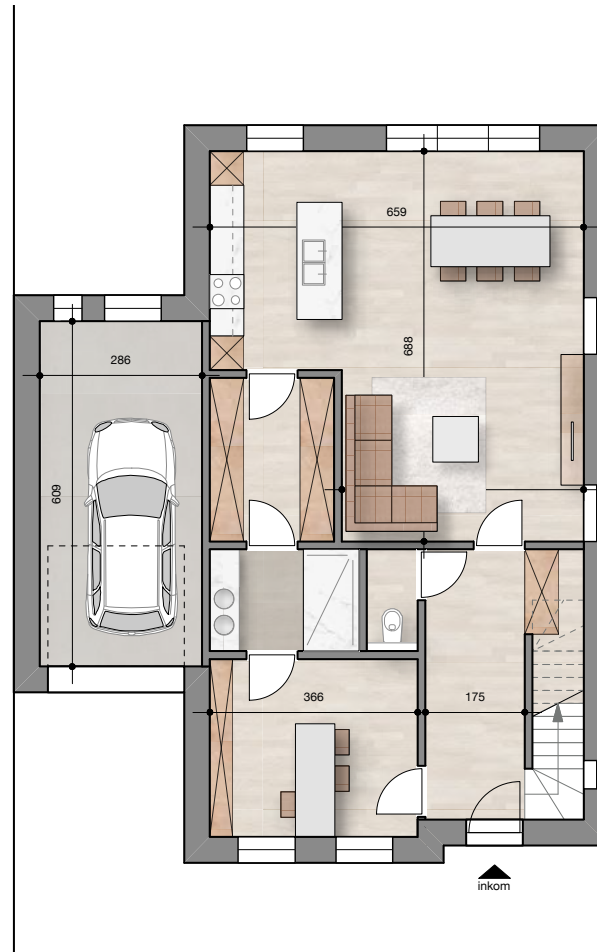
Woning HOB09
halfopen bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 117,6 m²
leefruimte 38,3 m²
berging 11,4 m²
inkom / WC 14,8 m²
kantoor 11,5 m²
garage 17,4 m²

Verdieping 66,6 m²
slaapkamer 01 16,1 m²
slaapkamer 02 11,5 m²
badkamer 10,5 m²

Zolder 39,8 m²
zolder 34,3 m²

Totaal 224,0 m²



Halfopen bebouwing





gekaleide gevel



steellook ramen met
arduinen dorpel en
latei



moderne vlaamse stijl
gekleide gevel, steellook
ramen, houten en arduinen
gevelementen

Woning HOB10

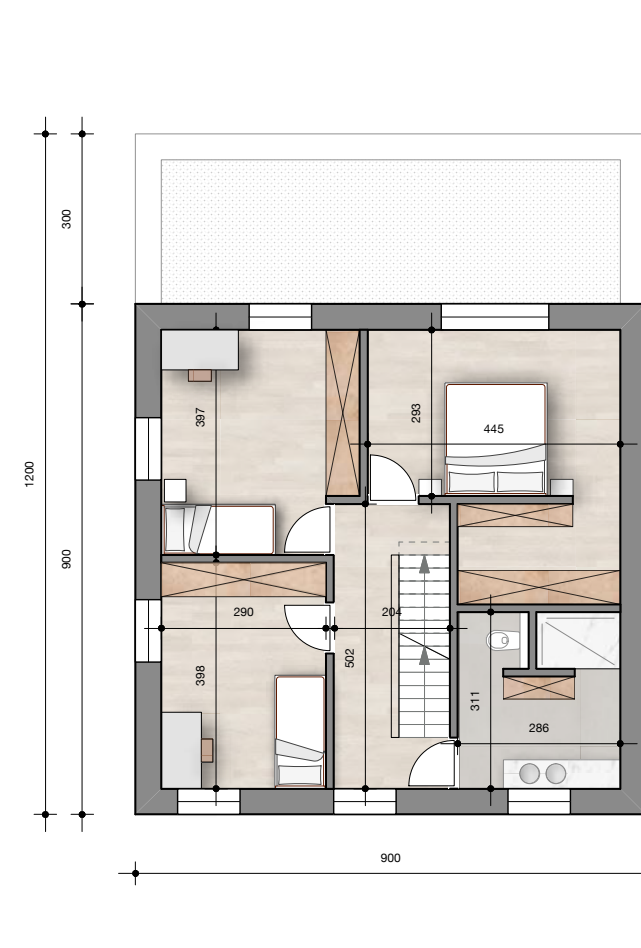
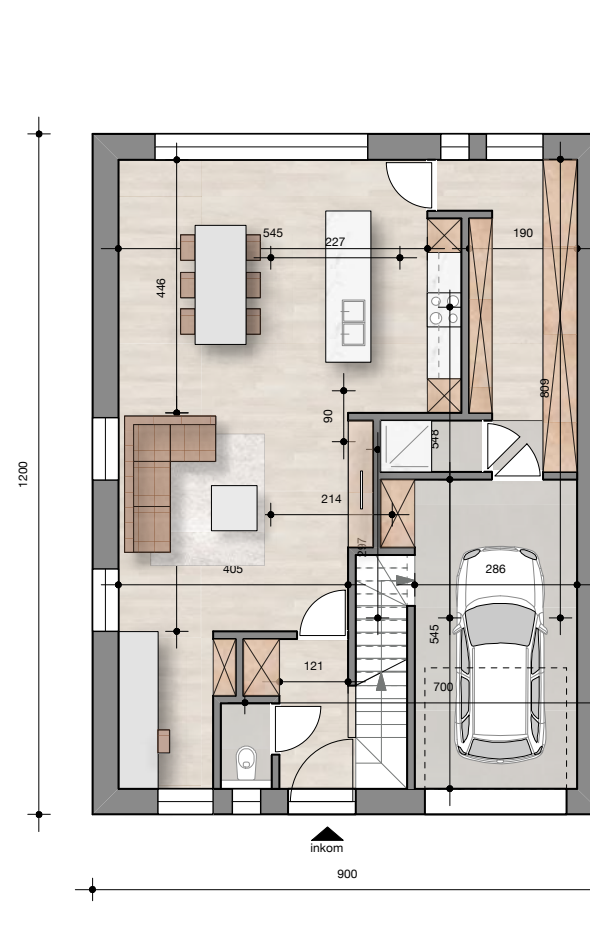
halfopen bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 108,0 m²
 leefruimte 43,0 m²
 kantoor 5,0 m²
 berging 12,4 m²
 inkom / WC 9,5 m²
 garage 16,3 m²

Verdieping 81,0 m²
 slaapkamer 01 18,5 m²
 slaapkamer 02 11,5 m²
 slaapkamer 03 13,3 m²
 badkamer 8,9 m²

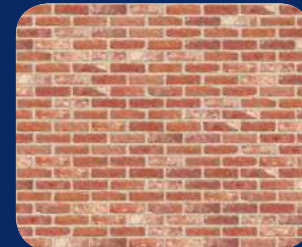
Zolder 54,0 m²
 zolder 47,7 m²

Totaal 243,0 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



gebogen ramen



gebogen garagepoort in
hout



gevelsteen gecombineerd
met gevelbepleistering

Woning HOB11

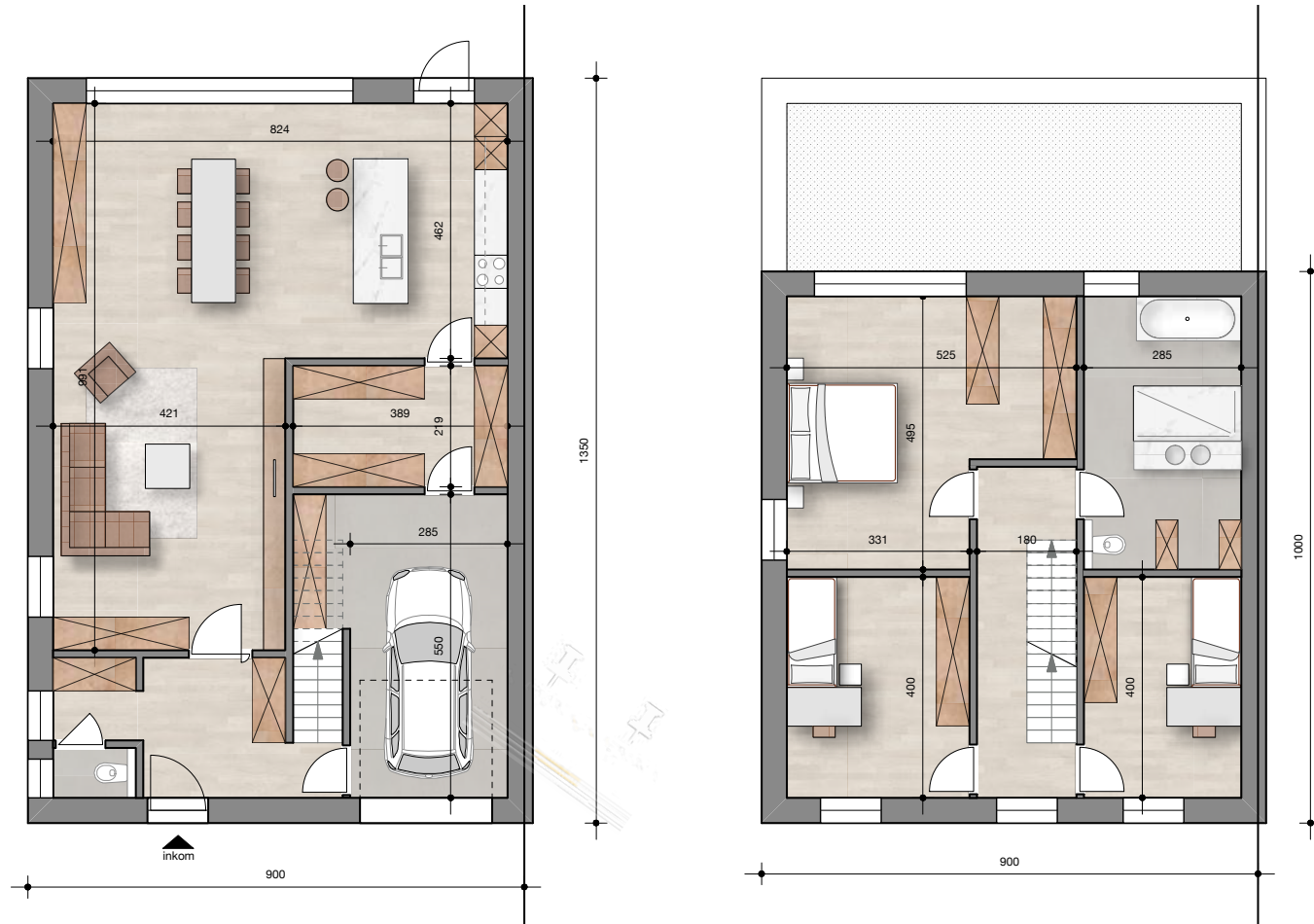
halfopen bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 121,5 m²
 leefruimte 60,4 m²
 berging 8,5 m²
 inkom / WC 13,3 m²
 garage 18,2 m²

Verdieping 90,0 m²
 slaapkamer 01 22,1 m²
 slaapkamer 02 11,4 m²
 slaapkamer 03 13,3 m²
 badkamer 14,1 m²

Zolder 63,0 m²
 zolder 56,8 m²

Totaal 274,5 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



steellook ramen met
dorpel en plint in arduin



steellook ramen
moderne pastoriestijl



klassieke zwarte voordeur

Woning HOB12

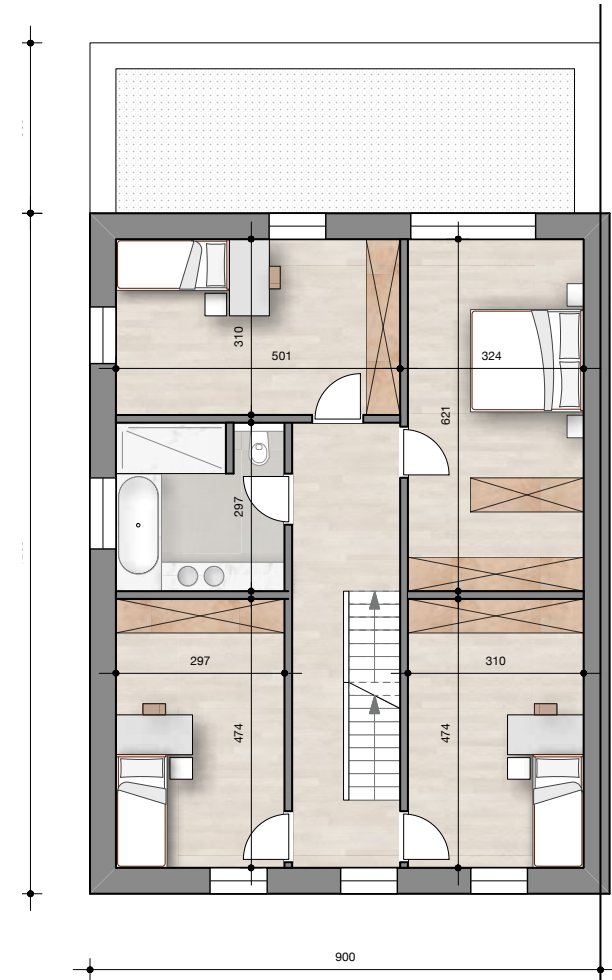
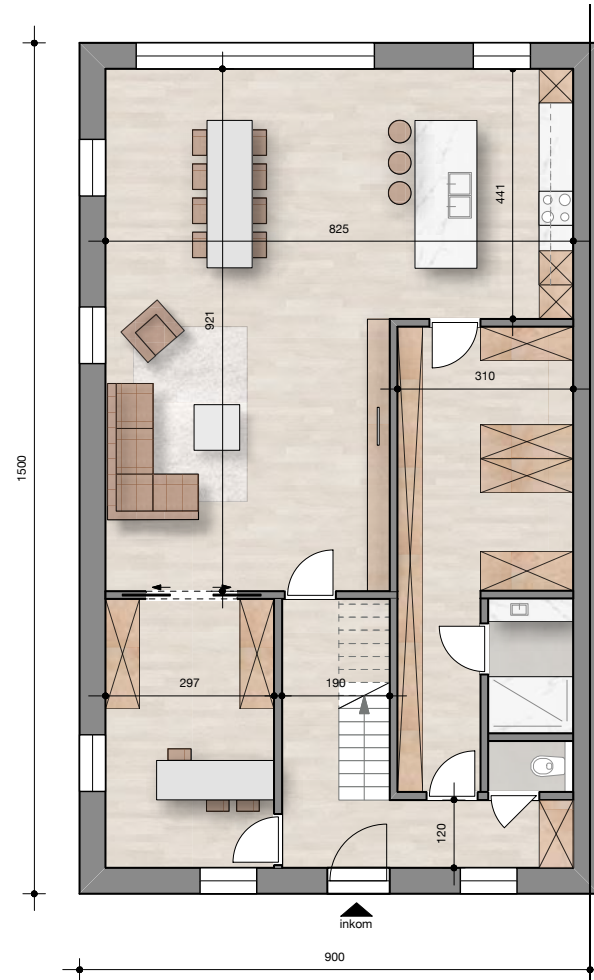
halfopen bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 135,0 m²
 leefruimte 60,4 m²
 kantoor 14,1 m²
 berging 23,7 m²
 inkom / WC 14,5 m²

Verdieping 108,0 m²
 slaapkamer 01 19,3 m²
 slaapkamer 02 15,5 m²
 slaapkamer 03 14,7 m²
 slaapkamer 04 14,1 m²
 badkamer 8,8 m²

Zolder 80,5 m²
 zolder 73,4 m²

Totaal 323,5 m²



Halfopen bebouwing





gevelsteen gelijkmd
rood genuanceerd



houten gevelbekleding



rode gevelsteen
en grijs
buitenschrijnwerk



trap in leefruimte

Woning OB01

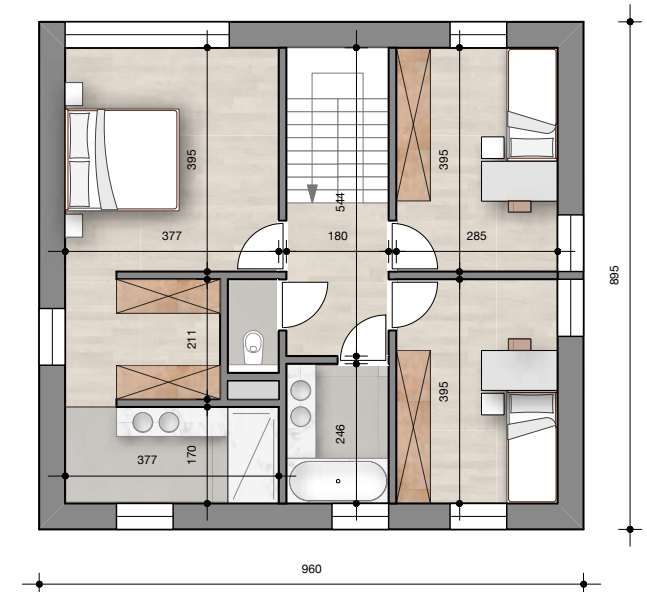
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 77,7 m²
 leefruimte 49,9 m²
 berging 3,7 m²
 inkom / WC 6,5 m²

Verdieping 85,9 m²
 slaapkamer 01 21,0 m²
 slaapkamer 02 11,2 m²
 slaapkamer 03 11,2 m²
 badkamer 4,4 m²
 badkamer 6,4 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 163,6 m²



Open bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



hoekraam = optimale
ruimtebeleving



Lichte gevelsteen in combi -
natie met zwarte beplating



Keuken met eiland

Woning OB02

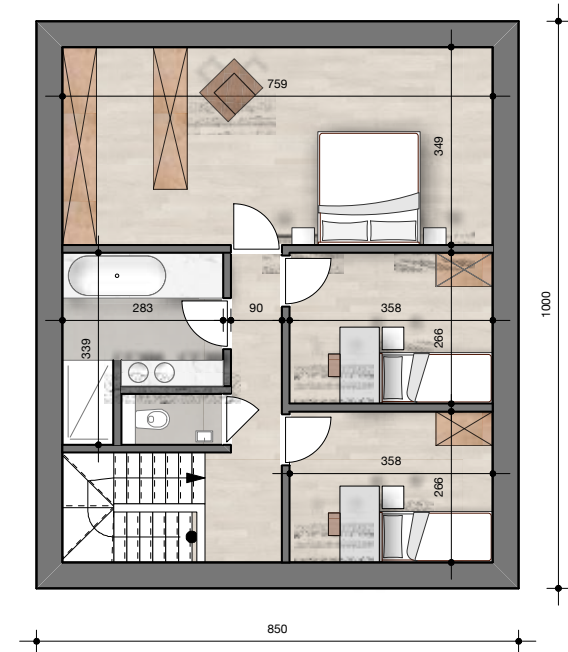
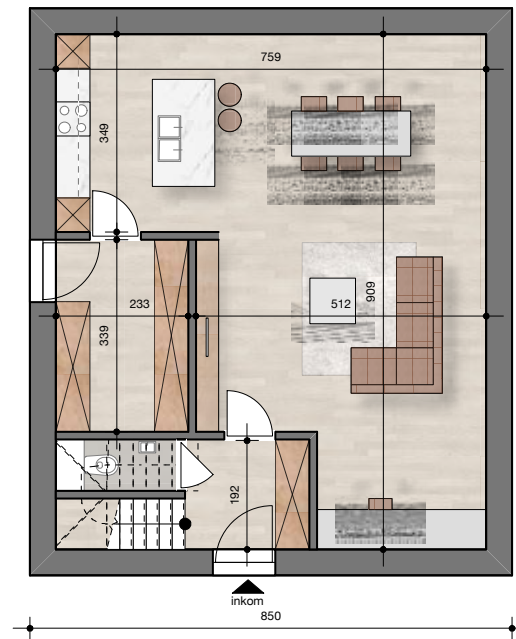
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 85,0 m²
 leefruimte 50,7 m²
 berging 7,9 m²
 inkom / WC 8,7 m²

Verdieping 85,0 m²
 slaapkamer 01 26,5 m²
 slaapkamer 02 9,5 m²
 slaapkamer 03 9,5 m²
 badkamer 9,6 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 170,0 m²



Open bebouwing





gevelsteen gelijkmd
grijs - bruin
genuanceerd



binnenkomen in patio



Dubbelhoog raam aan
inkom met kleine vide



afscheiding prive d.m.v.
patio

Woning OB03

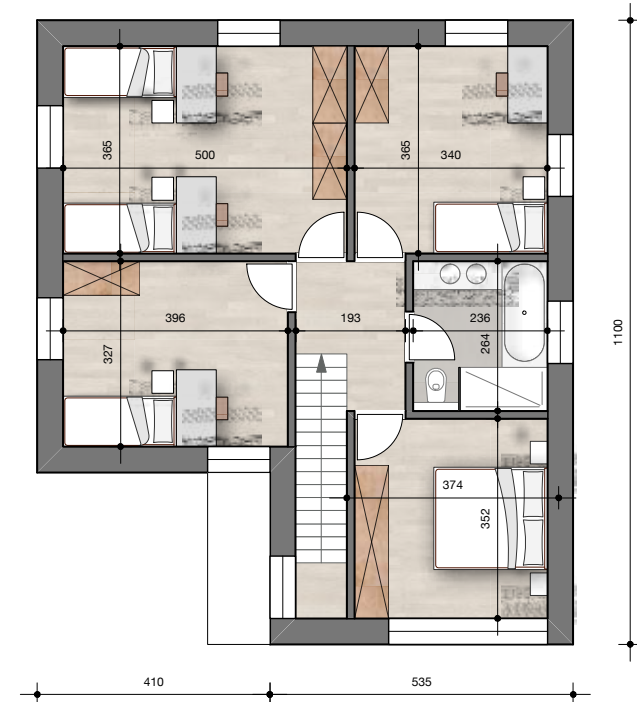
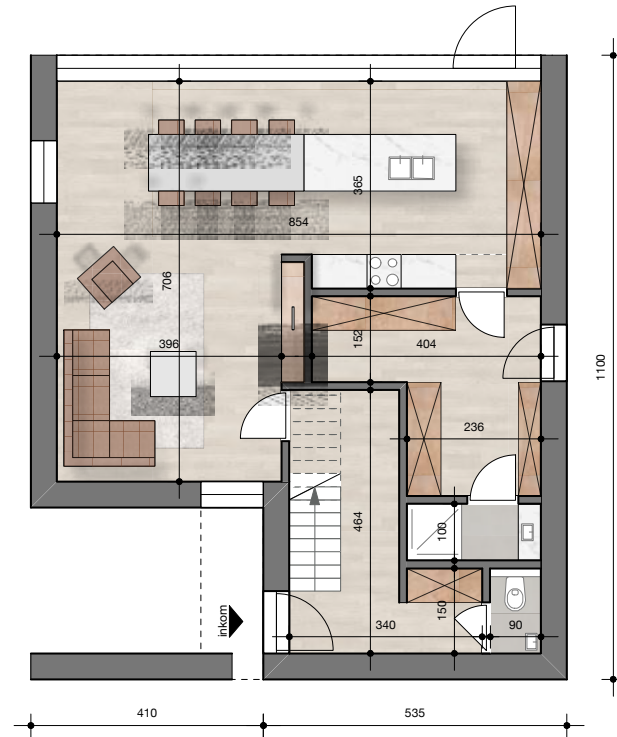
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 91,5 m²
 leefruimte 45,3 m²
 berging 13,6 m²
 inkom / WC 12,7 m²

Verdieping 91,5 m²
 slaapkamer 01 18,2 m²
 slaapkamer 02 12,0 m²
 slaapkamer 03 12,4 m²
 badkamer 13,0 m²
 studieruimte 6,2 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 183,0 m²



Open bebouwing





gevelsteen gelijmd
grijs genuanceerd



houten gevelbekled-
ing



Zonwering met lamellen



houten buitenschrijnwerk

Woning OB04

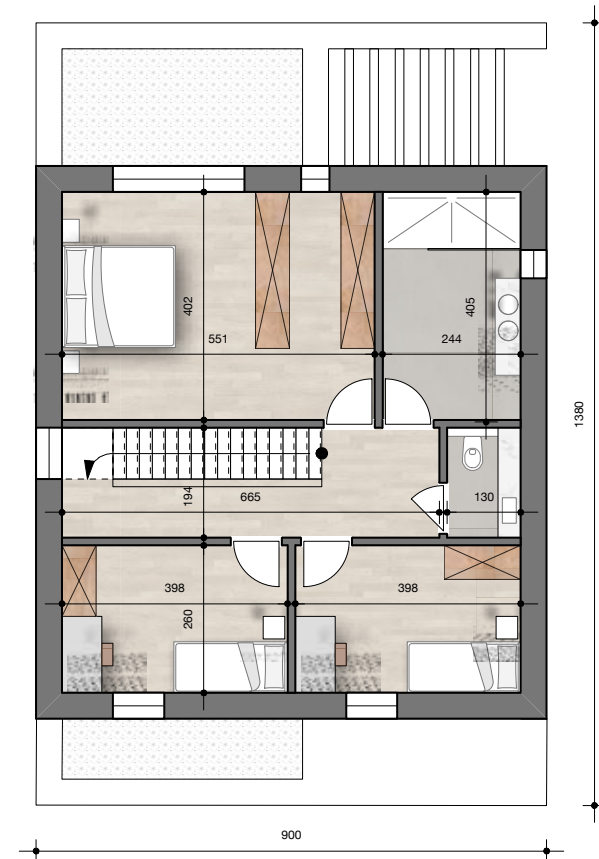
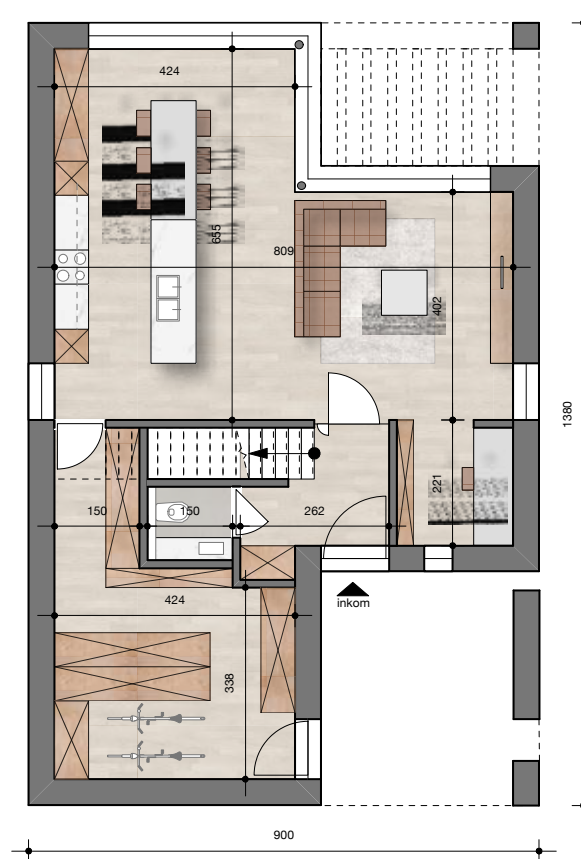
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 98,6 m²
 leefruimte 43,1 m²
 berging 19,1 m²
 inkom / WC 6,9 m²
 kantoor 4,3 m²

Verdieping 87,8 m²
 slaapkamer 01 22,1 m²
 slaapkamer 02 10,3 m²
 slaapkamer 03 10,3 m²
 badkamer 9,8 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 186,4 m²



Open bebouwing





gevelsteen gelijmd
grijs genuanceerd



terugliggend metsel-
werk



terugliggend metselwerk



garagepoort en voordeur
als 1 geheel in hetzelfde
materiaal

Woning OB05

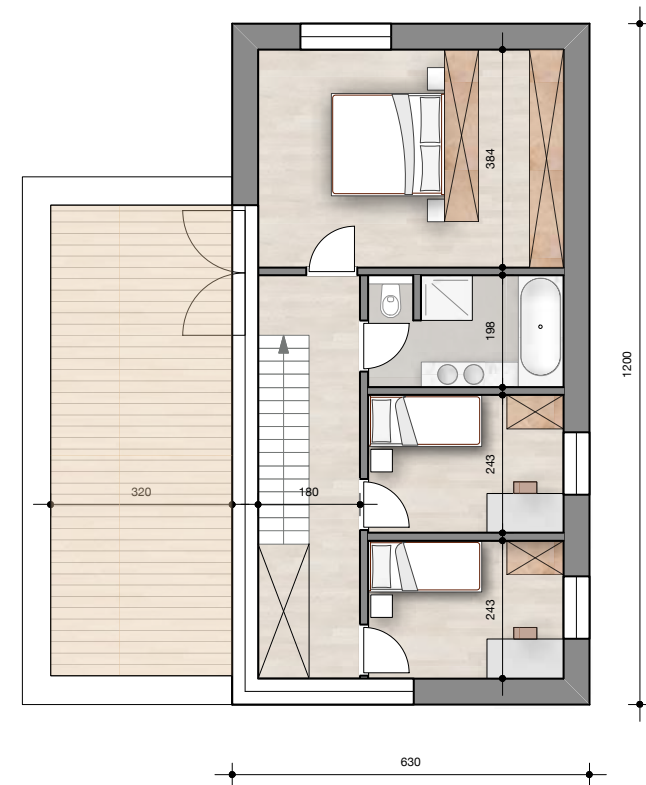
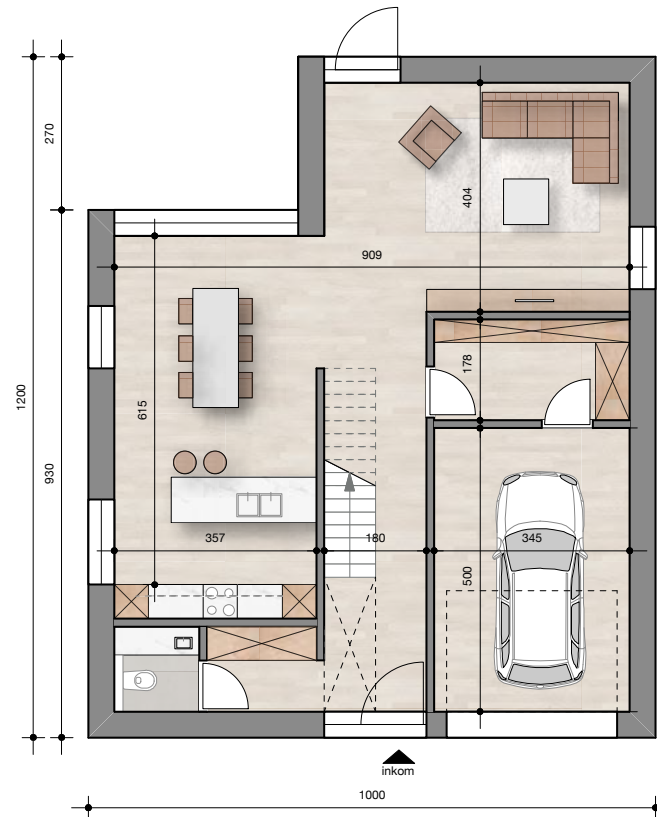
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 110,0 m²
 leefruimte 56,7 m²
 berging 6,1 m²
 inkom / WC 8,3 m²
 garage 17,2 m²

Verdieping 75,6 m²
 slaapkamer 01 20,7 m²
 slaapkamer 02 8,4 m²
 slaapkamer 03 8,4 m²
 badkamer 6,8 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 185,6 m²



Open bebouwing





houten gevelbekleding



overdekte inkom
met houten
gevelbekleding



houten buitenschrijnwerk
en houten gevelbekleding



overdekt terras

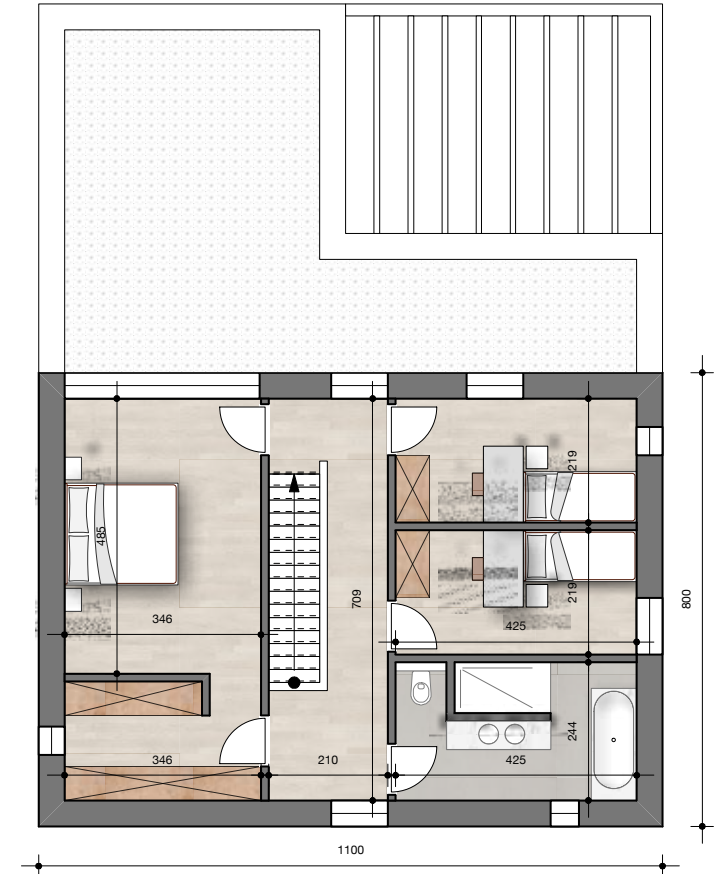
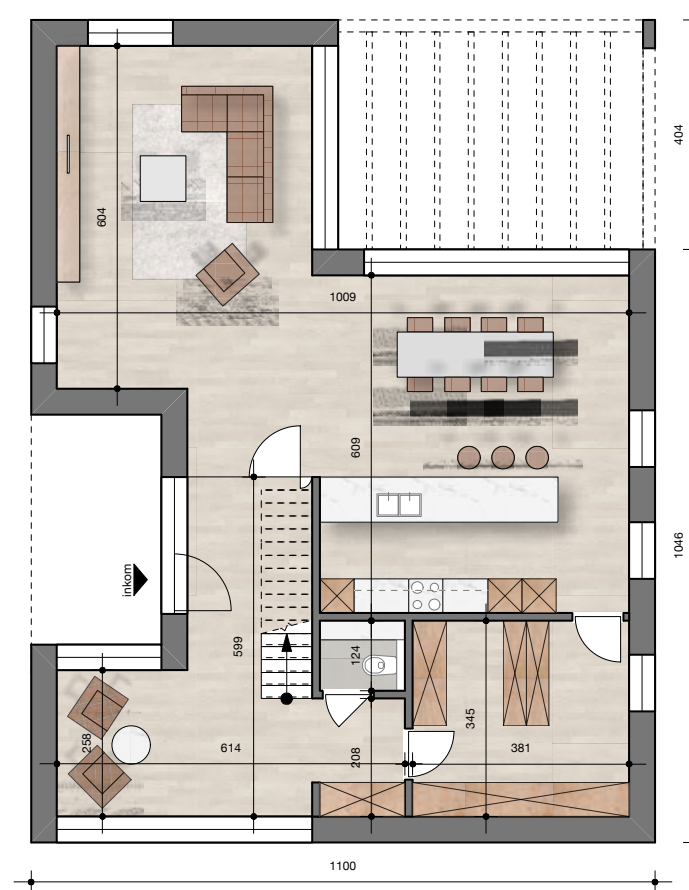
Woning OB06
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 127,6 m²
leefruimte 63,6 m²
berging 13,2 m²
inkom / WC 24,7 m²

Verdieping 88,0 m²
slaapkamer 01 24,6 m²
slaapkamer 02 9,3 m²
slaapkamer 03 9,3 m²
badkamer 10,4 m²

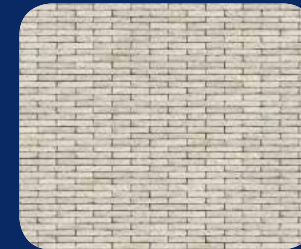
Zolder
niet van toepassing

Totaal 215,6 m²



Open bebouwing





gevelsteen gelijkmd
grijs genuanceerd



Trap met vestiaire als
afscheiding



Warme gevelmaterialen
grijze gevelsteen, witte
gevelbeploistering en
houten buitenschrijnwerk



Buitenkeuken onder
overdekt terras

Woning OB07

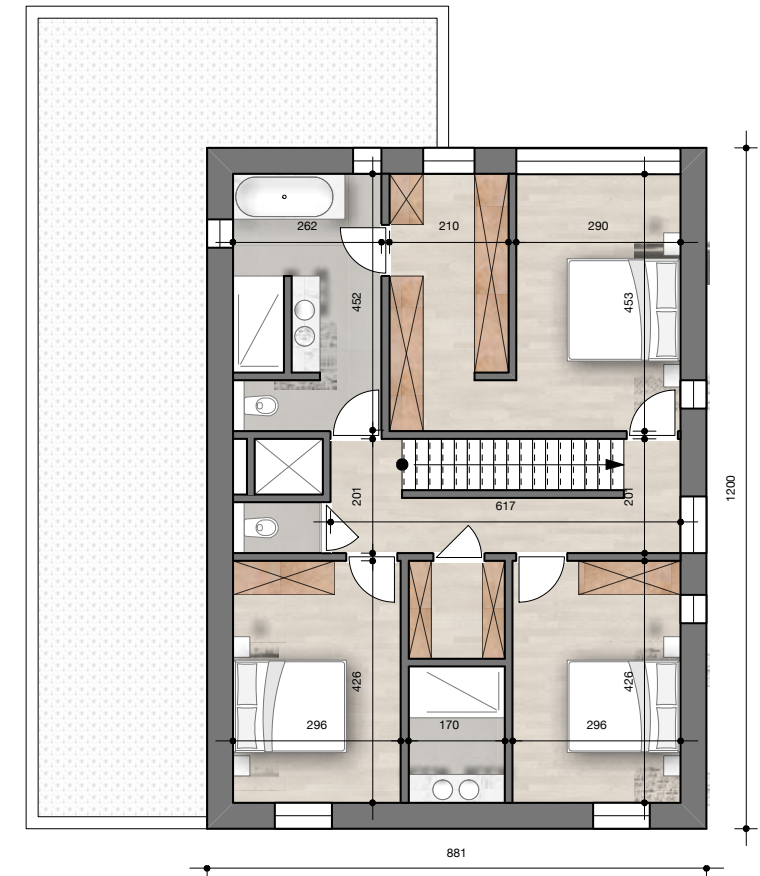
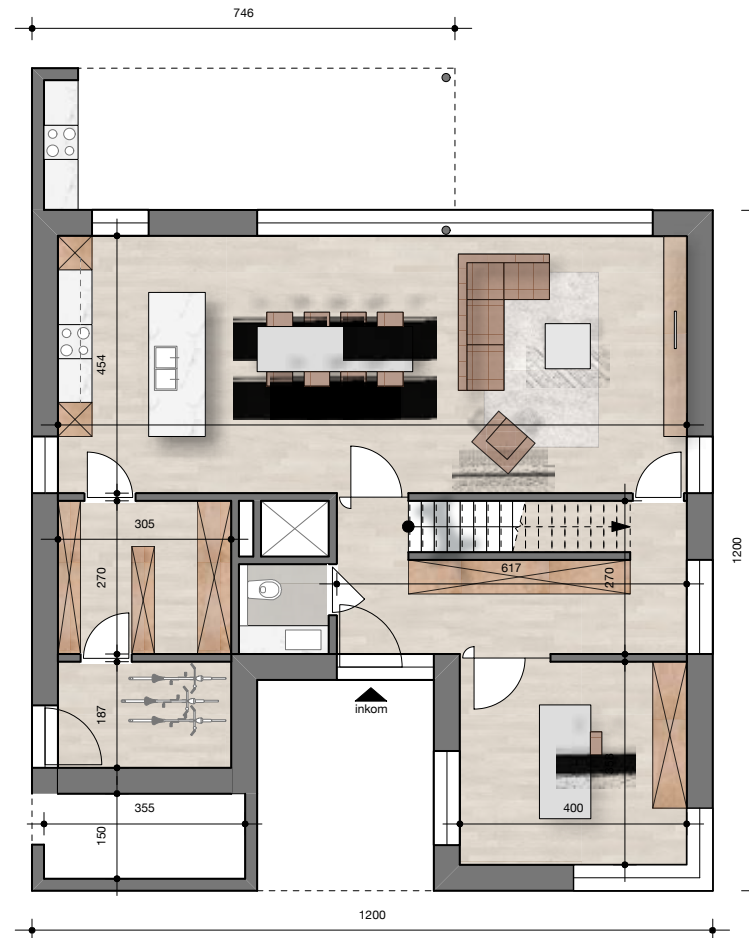
open bebouwing
modern

Gelijkvloers 125,6 m²
 leefruimte 50,3 m²
 berging 14,4 m²
 inkom / WC 21,3 m²
 kantoor 14,3 m²

Verdieping 105,7 m²
 slaapkamer 01 23,3 m²
 slaapkamer 02 12,6 m²
 slaapkamer 03 12,6 m²
 badkamer 4,1 m²
 badkamer 11,9 m²
 berging 2,9 m²

Zolder
 niet van toepassing

Totaal 231,3 m²



Open bebouwing





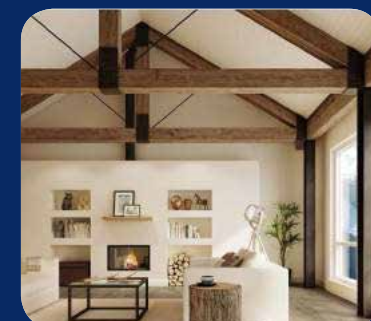
gevelsteen gevoegd
grijs genuanceerd



neutrale samenhang -
de kleuren in de gevel



gebogen ramen



dakspant zichtbaar in
woonkamer en keuken

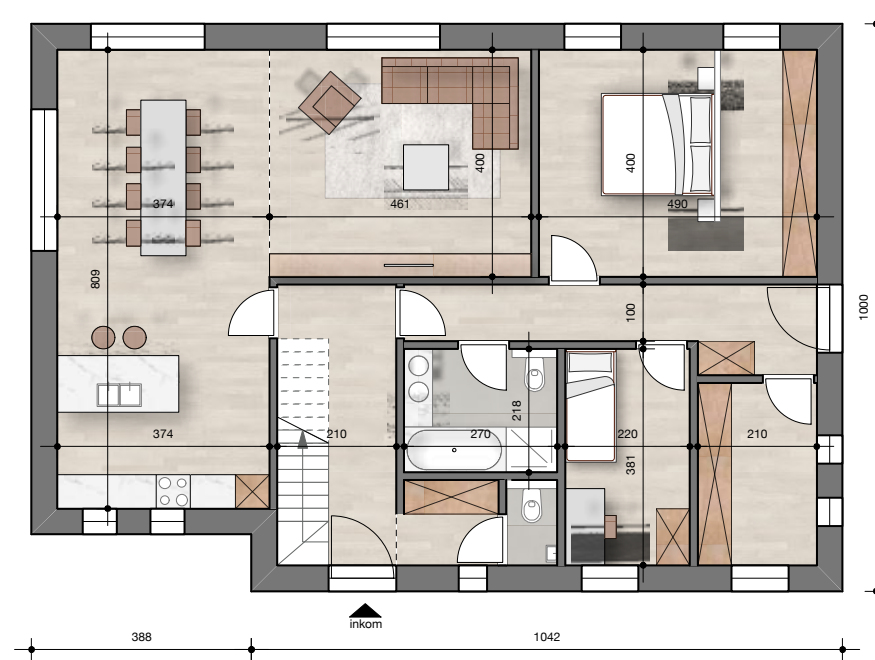
Woning OB08
open bebouwing
klassiek

Gelijkvloers	139,1 m²
leefruimte	48,7 m ²
berging	6,8 m ²
inkom / WC	14,6 m ²
slaapkamer 01	19,6 m ²
slaapkamer 02	8,4 m ²
badkamer	5,9 m ²

Verdieping
niet van toepassing

Zolder	81,3 m²
zolder	75,1 m ²

Totaal **220,4 m²**



Open bebouwing





gevelsteen gevoegd
effen wit met textuur



metselwerk horizontaal en
verticaal



ruimtelijkheid door
vide in inkom



houten zonwering

Woning OB09

open bebouwing
modern

Gelijkvloers 149,6 m²

leefruimte	52,1 m ²
berging	8,6 m ²
inkom / WC	18,7 m ²
kantoor	17,6 m ²
garage	21,5 m ²

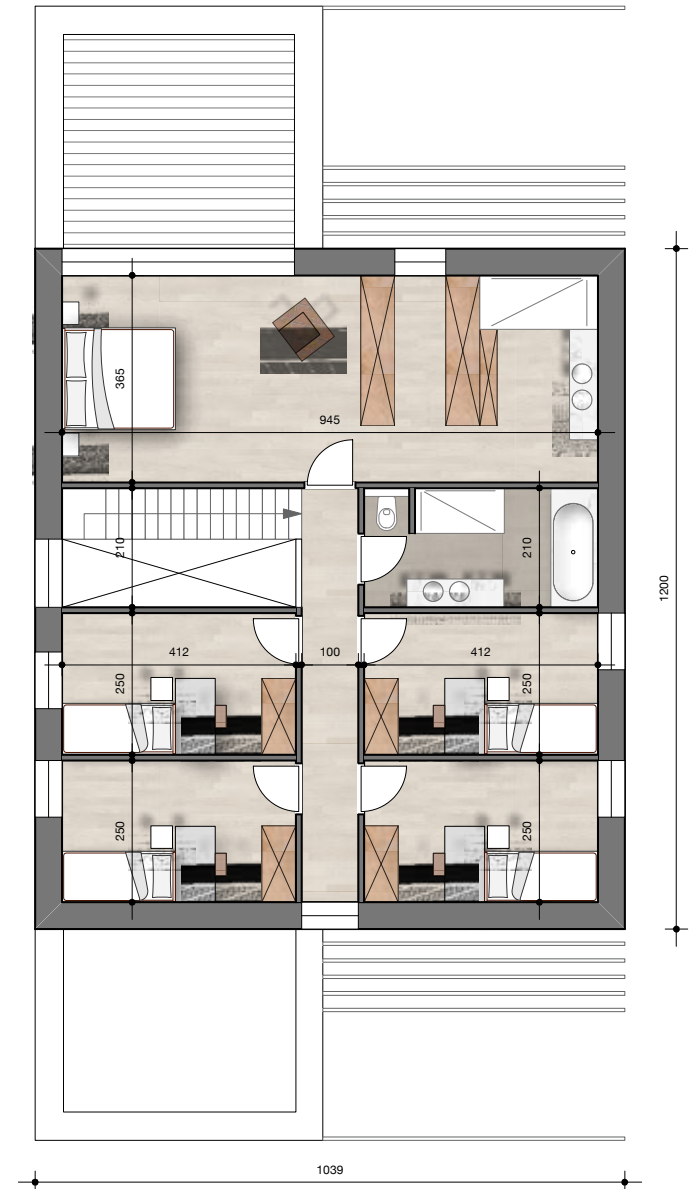
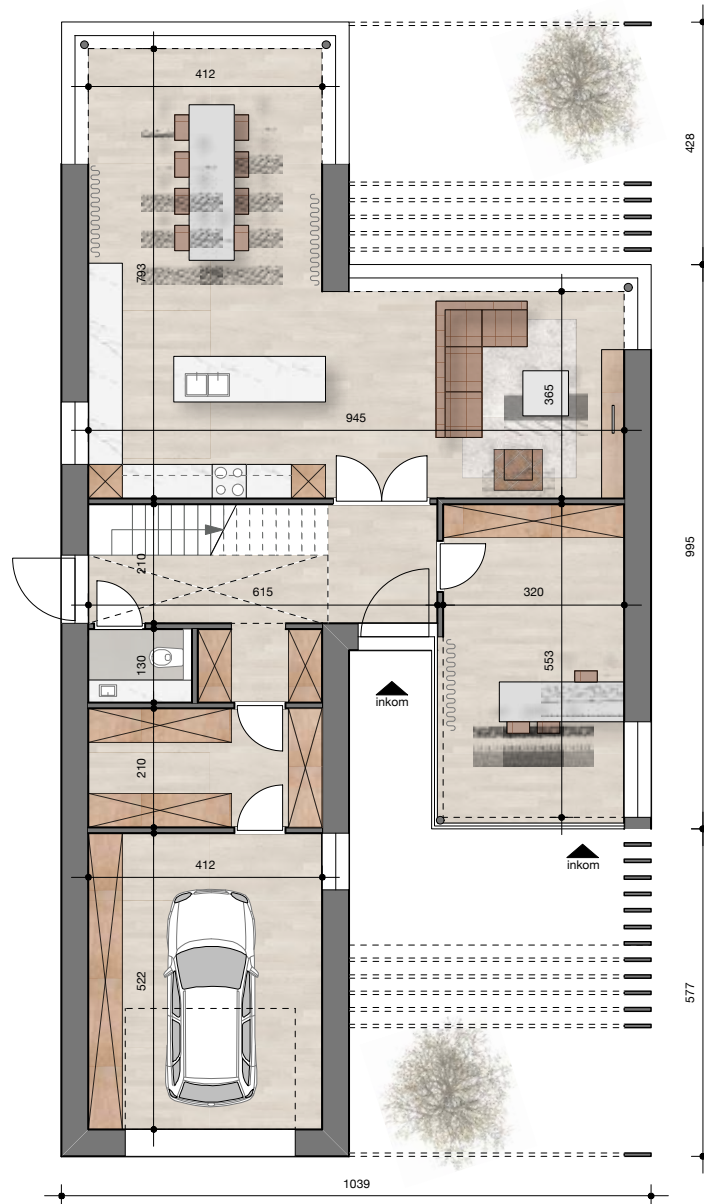
Verdieping 124,7 m²

slaapkamer 01	34,5 m ²
slaapkamer 02	10,3 m ²
slaapkamer 03	10,3 m ²
slaapkamer 04	10,3 m ²
slaapkamer 05	10,3 m ²
badkamer	8,7 m ²

Zolder

niet van toepassing

Totaal 273,3 m²



Open bebouwing





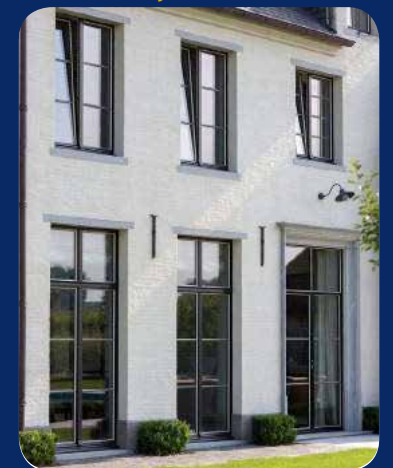
Gekaleide gevel



Vlaamse stijl kenmerken



voordeur in hout met arduinen omkadering



buitenschrijnwerk met roedeverdeling



gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



accent in gevel door
kaleien



Gebogen garagepoort



gebogen buitenschrijnwerk

Woning OB11

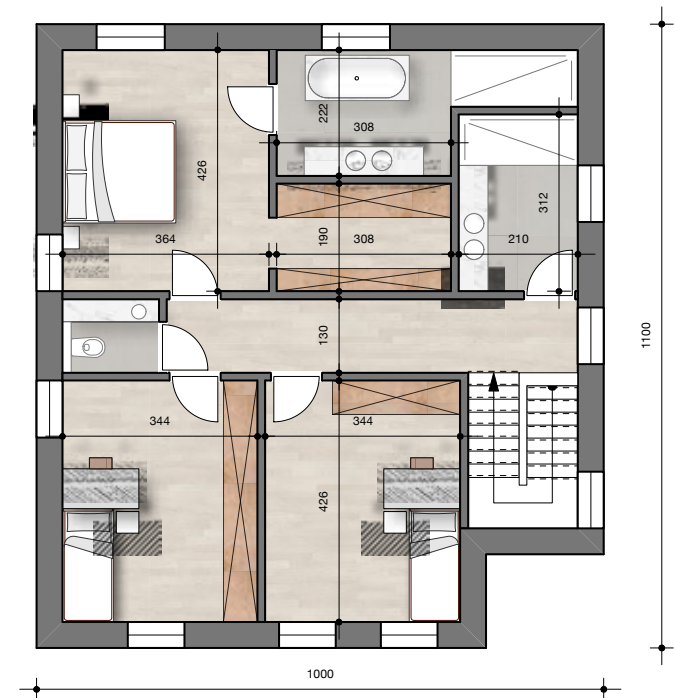
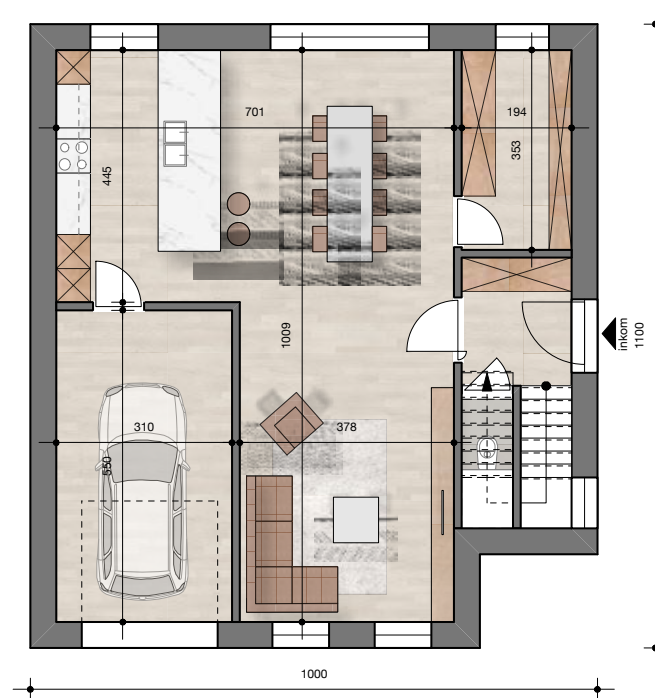
open bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 106,6 m²
 leefruimte 52,5 m²
 berging 6,8 m²
 inkom / WC 9,3 m²
 garage 17,1 m²

Verdieping 106,6 m²
 slaapkamer 01 21,6 m²
 slaapkamer 02 14,6 m²
 slaapkamer 03 14,6 m²
 badkamer 6,6 m²
 badkamer 9,1 m²

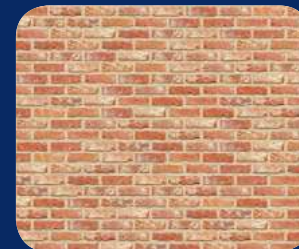
Zolder 76,0 m²
 zolder 68,7 m²

Totaal 289,2 m²



Open bebouwing





gevelsteen gevoegd
rood genuanceerd



Steeellook ramen met roed -



houten voordeur met
arduinen omkadering



bureau achter laag muurtje
in woonkamer

Woning OB12

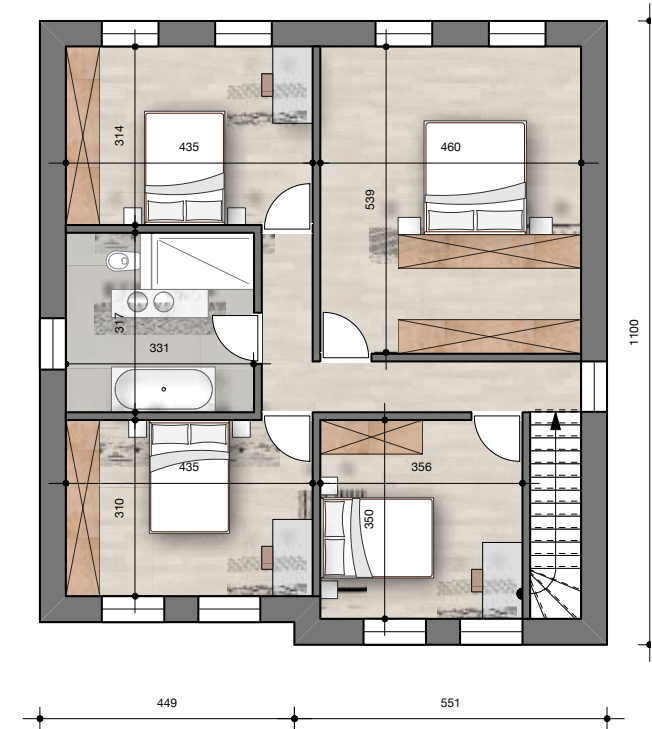
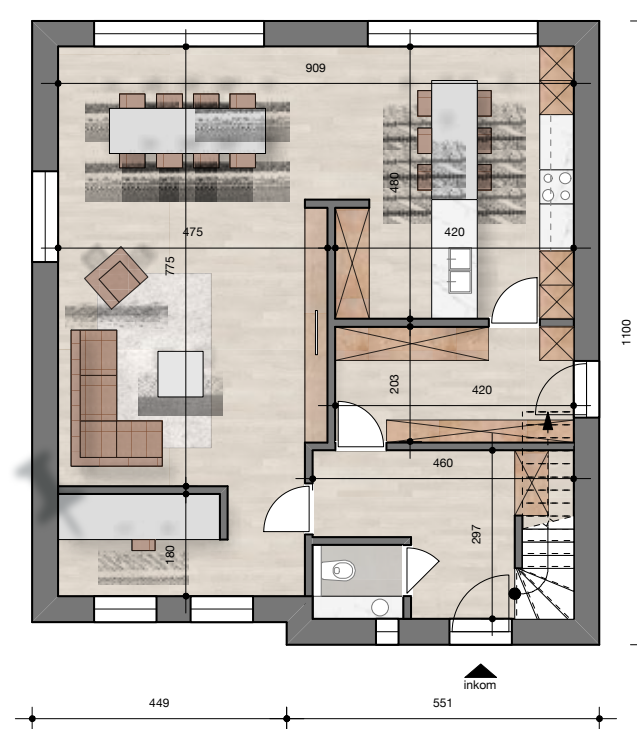
open bebouwing
klassiek

Gelijkvloers 108,2 m²
 leefruimte 65,8 m²
 berging 8,6 m²
 inkom / WC 13,7 m²

Verdieping 108,2 m²
 slaapkamer 01 24,9 m²
 slaapkamer 02 13,6 m²
 slaapkamer 03 13,5 m²
 slaapkamer 04 12,5 m²
 badkamer 10,5 m²

Zolder 78,2 m²
 zolder 70,2 m²

Totaal 294,6 m²



Open bebouwing



Meer informatie?

Hebt u vragen over onze aanpak of de technische kwaliteiten van onze woningen en villa's in houtskeletbouw. Wilt u een afspraak om vrijblijvend uw droomwoning te bespreken? Wenst u een bezoek te brengen aan onze kijkwoningen?

Contacteer ons:

Livingwood
Achterstenhoek 42
2275 Lille

Tel: + 32 14 44 00 96
Tel: + 32 475 52 40 45

info@livingwood.be
www.livingwood.be